

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

Česká republika – Ministerstvo obrany,

zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková Ministerstva obrany,

adresa: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková MO,

Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

(dále jen „oznamovatel“),

podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

dne 9.8.2022 zahajuje výběrové řízení (VŘ)

**za podmínek na zjištění zájemců o koupi k uvedeným předmětům koupě
popsaným pod příslušným variabilním symbolem (VS):**

Důležité upozornění: jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na **webových stránkách** <http://onnm.army.cz> (adresa nesmí obsahovat „www.“). Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

ČÁST A

PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:

1. Doručení přihlášky:

Zájemce o koupi doručí oznamovateli prostřednictvím poštovní služby, zvláště pro každý předmět koupě, řádně a úplně vyplněný formulář přihlášky v **zalepené obálce označené textem:**

„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) ... - NEOTVÍRAT“

na adresu: **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce majetková MO, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6.**

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení pouze jako psaní – listovní zásilka u držitele poštovní licence tj. České pošty s.p., tedy nikoli prostřednictvím služby EMS, a **doručeny oznamovateli nejpozději dne 8.9.2022**. Doporučuje se podat zásilku na poštu nejpozději dne 1.9.2022.

Doručení prostřednictvím jiné poštovní služby (např. kurýr, PPL, EMS apod.) je považováno za osobní doručení a taková zásilka musí být doručena ve vymezeném čase pro osobní doručení – viz dále (Ministerstvo obrany nemá zřízenou podatelnu pro osobní podání zásilek, vč. EMS).

Přihlášku lze doručit také osobně. Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze dne 6.9.2022 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.

Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.

2. Přihláška musí být podána na předepsaném formuláři, který je k dispozici na internetových stránkách <http://onnm.army.cz> a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).

Přihláška neobsahující povinné údaje (označené ve formuláři jednou hvězdičkou) **bude z VŘ vyřazena**, nevyplývá-li z tohoto oznámení VŘ něco jiného.

Nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě**. V případě rozdílu mezi uvedeným číselným a slovním vyjádřením kupní ceny platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob.

Právnícká osoba doloží kopii výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doloží kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik a jednání právnické osoby, případně uvede odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla. Pokud z doložených dokladů nebo z veřejného rejstříku právnických osob vedeného v ČR není při otevírání obálek možné zjistit způsob jednání za právnickou osobu, bude zájemce o koupi z VŘ vyřazen.

Je-li zájemce o koupi ženatý/vdaná a je dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce **mimo režim společného jmění manželů**, přiloží zájemce nejlépe již s přihláškou do VŘ řádně a úplně vyplněný formulář „Čestné prohlášení manžela/manželky“ případně i s kopií veřejné listiny zakládající smluvený manželský majetkový režim. Formulář je taktéž k dispozici na <http://onnm.army.cz>.

3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 7.9.2022**, a to s uvedením jednak příslušného **VS** (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

ČÁST B

KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

ČÁST C

DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená zájemcem, který byl vybrán jako vhodný kupec, představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, neprodleně po oznámení, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) **podmíněna** zejména **schválením příslušným ministerstvem** (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“) – také viz část C odst. 10 oznámení VŘ.
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob jeho původního užívání Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že jej lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byl původně určen.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k předmětu koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „o.z.“). Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.

7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zpravidla vlastníka stavby nebo pozemku podle § 3056 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou upravena práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva. Kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva předkupníkem.
8. V inzerci uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel neodpovídá za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě získá zájemce o koupi na níže uvedených kontaktních adresách:
 - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Sobotecká 2327/9, 101 00 Praha 10, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 229 939, 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77220801 – VS 77220803;**
 - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77220804 – VS 77220807;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77220808 – VS 77220811;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 245 900, 602 151 716** u předmětů koupě **VS 77220812;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 445 916, 724 244 769** u předmětů koupě **VS 77220813 – VS 77220820;**
 - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 402 480, 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77220821 – VS 77220832.**
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, **může** oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. **VŘ ukončit**. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy (až do okamžiku nabytí platnosti kupní smlouvy), včetně možnosti oznamovatele nepředložit kupní smlouvu ke schválení příslušnému ministerstvu. O všech těchto skutečnostech oznamovatel dotčené zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí.

Kupní smlouva je v celém rozsahu (tj. v rozsahu všech smluvních ujednání v ní obsažených) **uzavřena nabytím platnosti smlouvy**. V případě, že se k platnosti smlouvy nevyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, je smlouva uzavřena již akceptací návrhu kupní smlouvy, a to ke dni podpisu kupní smlouvy posledním z účastníků smlouvy. V případě, že se k platnosti kupní smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem, je smlouva (tj. veškerá smluvní ujednání v ní obsažená) uzavřena **až udělením schvalovací doložky** (která se dle ZMS uděluje až po oboustranném podpisu kupní smlouvy ze strany vybraného zájemce a oznamovatele). Do okamžiku udělení schvalovací doložky se tedy oboustranně podepsaná kupní smlouva považuje za návrh kupní smlouvy ve smyslu § 1732 odst. 1 o.z. a teprve udělení schvalovací doložky je akceptací tohoto návrhu a všech smluvních ujednání ve smyslu § 1740 o.z.

11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle **písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv**, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.

12. Vybraný zájemce je povinen:

- a) v případě, že spolu s přihláškou nedoručil oznamovateli veškeré údaje, listiny a doklady nezbytně nutné k vypracování návrhu kupní smlouvy, **do 20 dnů ode dne doručení výzvy k doplnění doručit oznamovateli chybějící údaje, listiny či doklady** (např. údaje či doklady vztahující se ke společnému jmění manželů, k jednání právnické osoby, k právnímu zastupování apod.).

- b) **podepsat kupní smlouvu** v listinné podobě doručené ze strany oznamovatele (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího). Povinnost podepsat kupní smlouvu je ze strany vybraného zájemce splněna řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech zaslaných stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na požadovaném počtu stejnopisů smlouvy) a jejich následným doručením zpět oznamovateli do 1 měsíce od doručení listinné podoby kupní smlouvy ze strany oznamovatele.

Je-li vybraným zájemcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných stejnopisů kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

13. V případě, že vybraný zájemce:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadované údaje, listiny či doklady v termínu dle části C odst. 12 písm. a) oznámení VŘ, nebo
- b) v termínu stanoveném v části C odst. 12 písm. a) či písm. b) oznámení VŘ doručí oznamovateli písemnou formou odstoupení od nabídky ke koupi, nebo
- c) nepodepíše kupní smlouvu dle části C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ, nebo
- d) před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) svůj návrh na uzavření smlouvy (podpis pod kupní smlouvou) platně odvolá (podle § 1737 až 1739 o.z. nebo po dohodě s oznamovatelem), nebo
- e) se před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) stane dlužníkem České republiky ve smyslu části C odst. 15 oznámení VŘ, či proti němu bude zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení, či vyjde najevo, že jeho prohlášení o bezdlužnosti vůči České republice ve formuláři přihlášky zájemce o koupi je nepravdivé,

je povinen uhradit oznamovateli **smluvní pokutu ve výši složené kauce**, která tímto nebude vrácena a **propadá ve prospěch oznamovatele** dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty, resp. dnem následujícím po dni, kdy vybraný zájemce doručil oznamovateli písemné odstoupení od nabídky ke koupi či odvolání návrhu kupní smlouvy, resp. dnem, kdy nastala skutečnost předvídaná v písm. e) tohoto odstavce. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vybraného zájemce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi. Oznamovatel v takovém případě vyhlásí nové kolo VŘ, předmět koupě není v žádném případě nabídnut ke koupi zájemci, který ve VŘ nabídl druhou nejvyšší kupní cenu.

14. V případě, že vybraný zájemce nesplní řádně podmínky stanovené mu v části C odst. 12 oznámení VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu kupní smlouvy (viz část C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ).
15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který má splatný dluh vůči České republice či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení, které může mít za následek neplatnost kupní smlouvy, nebo je proti němu vedeno jiné řízení, které by mohlo ohrozit splnění závazků plynoucích z kupní smlouvy, zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu. Za dluh vůči České republice bránící uzavření kupní smlouvy je považován i existující závazek zájemce vůči České republice – Ministerstvu obrany ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezesmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany).

Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že nastala okolnost předvídaná výše v tomto odstavci, bude VŘ ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy (viz také část C odst. 13 písm. e) oznámení VŘ). Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.

17. Oznamovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnutých zájemci o koupi v souvislosti s VŘ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Ministerstva obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (<http://onnm.army.cz>).
18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.

ČÁST D

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ BYLO VYHLÁŠENO NA TYTO PŘEDMĚTY KOUPE POPSANÉ POD PŘÍSLUŠNÝM VARIABILNÍM SYMBOLEM:

77220801 (VS): Praha – pozemek p.č. 1356/3, k.ú. Hloubětín.

Předmětem koupě je pozemek dle katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1,2 ha zapsaný na LV 586. Pozemek se nachází jižně od ulice Novopacká (propojení ulice Kbelské a dálnice D 10 na Mladou Boleslav). Jedná se o nezastavěný, převážně rovinatý pozemek, pouze v části svažité, porostlý náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Je přibližně obdélníkového tvaru a navazuje prakticky na ekodukt přes uvedenou ulici, přičemž cca 50 m jižně od něj se rozprostírá zahrádkářská osada. Pozemek není oplocen a je přes něj vedena cesta zpevněná šterkem, využívaná jako cyklostezka.

Minimální kupní cena: 24 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 22.8.2022 v 10,00 hod. Sraz u pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com

77220802 (VS): Praha – pozemek p.č. 700/50, k.ú. Michle.

Předmětem koupě je pozemek dle katastru nemovitostí ostatní plocha, zeleň o výměře cca 0,18 ha zapsaný na LV 157. Pozemek se nachází na rohu ulic Ohradní a Pod Vršovickou vodárnou I. Severozápadní hranicí tvoří oplocení Základní školy Ohradní. Pozemek je převážně zatravněný a prochází jím inženýrské sítě. Podle územního plánu se jedná o zastavitelné území s využitím VV - veřejné vybavení. Zároveň je pozemek součástí území se zvýšenou ochranou zeleně.

Minimální kupní cena: 10 403 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 23.8.2022 v 10,00 hod. Sraz u pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com

77220803 (VS): Praha – pozemky p.č. 694/1, p.č. 694/2 a p.č. 700/120, k.ú. Michle.

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti 5/6 na pozemcích p.č. 694/1, p.č. 694/2 a p.č. 700/120 o celkové výměře cca 1 ha, vše zapsané na LV 1894. Pozemky se nacházejí cca 300 m severovýchodně od ulice 5. května v prostoru nad Základní školou Ohradní. Na pozemku obdélníkového tvaru p.č. 694/2 a části největšího pozemku nepravidelného tvaru (cca 0,64 ha) p.č. 694/1 se nacházejí v oploceném prostoru garáže ve vlastnictví Autoklubu Reitknechtka, se kterým je uzavřena nájemní smlouva. Od areálu školy se terén směrem ke garážím zvedá právě na pozemku p.č. 700/120, který je celý ve svahu, porostlý vzrostlými dřevinami, jež jsou i na části pozemku p.č. 694/1. Na pozemku p.č. 694/1 jsou zpevněné plochy vedené jako veřejně přístupná účelová komunikace a na p.č. 700/120 jsou zbytky oplocení.

Minimální kupní cena: 17 454 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 23.8.2022 v 11,00 hod. Sraz u pozemku.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com

77220804 (VS): Jindřichův Hradec – pozemek p.p.č. 210/22, k.ú. Otín u Jindřichova Hradce.

Volně přístupný pozemek podlouhlého tvaru o délce cca 230 m evidovaný v katastru nemovitostí (s výměrou cca 0,1 ha) jako ostatní plocha, jiná plocha, se nachází asi 600 m na jih od Jindřichova Hradce na výjezdu z Jiráskova předměstí směrem na Horní Pěnu, cca 10 m od silnice vklíněný mezi pozemky jiných vlastníků. Tvoří prakticky zelení porostlé rozhraní mezi lesním porostem a zemědělsky obdělávaným prostorem. Přístup k němu je z veřejné komunikace (silnice II/128) po pozemku ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu.

Minimální kupní cena: 17 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77220805 (VS): České Budějovice – pozemek p.p.č. 561/2 a st.p.č. 188, k.ú. Třebotovice.

Jedná se o malý oplocený prostor ležící v lesním porostu cca 60 m vlevo od silnice spojující Dobrou Vodu u Českých Budějovic s Třebotovicemi, nedaleko za lokalitou zvanou „U olší“. Malý areál tvoří pozemek st.p.č. 188 (20 m²) včetně stavby bývalé nadzemní vodárny a pozemek p.p.č. 561/2 (1432 m²) ostatní plocha, jiná plocha, který jej obklopuje. Předmětem koupě jsou i součásti a příslušenství areálu, tj. stará kopaná studna a oplocení. Přístup k areálu je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob.

Minimální kupní cena: 479 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz

77220806 (VS): České Budějovice – pozemek p.č. 257/13, k.ú. Litvínovice.

Jedná se o volně přístupný, zemědělsky obdělávaný pozemek ve tvaru úzkého pruhu délky 85 m o výměře 290 m², nacházející se cca 650 m jižně od okraje obce Šindlovy Dvory. Jižní strana pozemku bezprostředně sousedí s oploceným areálem letiště České Budějovice. Přístup k němu není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 44 700,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Průcha – 973 321 474 nebo annm.cb@seznam.cz

77220807 (VS): České Budějovice – pozemek p.č. 261/2, k.ú. Litvínovice.

Jedná se o volně přístupný, neudržovaný pozemek porostlý starou travinou, malého obdélníkového tvaru o výměře 56 m². Leží na okraji lesa současně u zemědělsky obdělávané lokality, cca 500 m jižně od zástavby obce Šindlovy Dvory. Přístup k němu není smluvně zajištěn.

Minimální kupní cena: 10 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Ing. P. Průcha – 973 321 474 nebo annm.cb@seznam.cz

77220808 (VS): Mělník – pozemky p.č. 2686/8 a p.č. 2686/10, k.ú. Mělník.

Volně přístupné dva pozemky mimo souvislou zástavbu města se nachází v blízkosti přemostění energovodu přes řeku Labe na jejím pravém břehu. Pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, manipulační plocha, pozemek p.č. 2686/8 je o výměře 1574 m², pozemek p.č. 2686/10 je o výměře 533 m². Oba pozemky jsou trojúhelníkového tvaru, rovinné, na obou pozemcích je neudržovaný travní porost a v menší míře náletové dřeviny. Pozemky jsou situovány v záplavovém území. Na částech obou pozemků je vedena účelová veřejně přístupná komunikace, na pozemku p.č. 2686/8 je částečně zpevněna betonovými panely. Prostřednictvím těchto cest je na pozemky zajištěn i přístup.

Minimální kupní cena: 235 850,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz

77220809 (VS): Slaný – spoluvlastnický podíl na pozemku p.p.č. 645, k.ú. a obec Slaný, okres Kladno.

Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti ideálních 2/36 na pozemku p.p.č. 645 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 1,5 ha v k.ú. Slaný. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je rovinný, nachází se mimo zástavbu města přibližně 600 m jižně od železniční stanice Slaný předměstí. Přístup k němu z veřejné komunikace je po zpevněné cestě po pozemcích jiných vlastníků (bez smluvního zajištění). Na malé části pozemku je zpevněná betonová plocha, nezpevněná cesta a přibližně polovina pozemku je porostlá náletovými dřevinami. Po západní hranici a přes severní část pozemku prochází motokrosová trasa (bez povolení, neidentifikovaný provozovatel).

Minimální kupní cena: 247 040,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 24.8.2022 v 10,00 hod. Sraz na odbočce na letiště Slaný (LKSN) v ulici Netovická.

Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz

77220810 (VS): Slaný – spoluvlastnický podíl na pozemku p.p.č. 649, k.ú. a obec Slaný, okres Kladno.
Předmětem koupě je spoluvlastnický podíl o velikosti ideálních 8/49 na pozemku p.p.č. 649 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 0,48 ha v k.ú. Slaný. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je svažitý k severu, nachází se mimo zástavbu města přibližně 500 m jižně od železniční stanice Slaný předměstí. Pozemek je přístupný po zpevněné cestě po pozemcích jiných vlastníků (bez smluvního zajištění), je porostlý náletovými dřevinami a na jeho malé části je vedena motokrosová trasa (bez povolení, neidentifikovaný provozovatel).

Minimální kupní cena: 226 710,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 24.8.2022 v 10,00 hod. Sraz na odbočce na letiště Slaný (LKSN) v ulici Netovická.

Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz

77220811 (VS): Otvice – bunkr („řopík“) VEČ 115 s pozemkem, k.ú. a obec Otvice, okr. Chomutov.
Objekt stálého lehkého opevnění vybudovaný na obranu Čsl. republiky (typ C se třemi střelnami) s vlastním pozemkem p.č. 690/2 o výměře 77 m². Nachází se v zemědělsky užívaném lánu, přibližně 600 m severovýchodně od zástavby obce Otvice. Celý je pak obklopen ještě pozemkem Státního pozemkového úřadu (p.č. 690/1 s výměrou 149 m² – není předmětem koupě) a přístup je po pozemcích jiných vlastníků bez smluvního zajištění. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938. Objekt je bez připojení k inženýrským sítím, v okolí stavby jsou na prodáváném pozemku narušené části kamenného valu a okopů, stav odpovídá době pořízení a dlouhodobého neudržování.

Minimální kupní cena: 56 800,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz

77220812 (VS): Hradec Králové – pozemek p.p.č. 163/4, k.ú. Pouchov.

Volně přístupný pozemek, který tvoří úzký pruh o výměře 18 m², vedený v katastru nemovitostí jako zahrada, porostlý keři tavelníku, nacházející se v ulici Na Dubech, v blízkosti autobusové zastávky Pouchov, Rusecká. Leží mezi chodníkem a soukromou zahradou.

Minimální kupní cena: 9 900,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Lic. J. Macháčková – 973 245 900, 602 151 716 nebo machackova.anm-pce@seznam.cz

77220813 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 510OL, k.ú. Oleksovičky.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-160) úprava vstupu PAO, s vlastním pozemkem p.č. 386 o výměře 188 m². Stojí necelý 1 km od centra obce Slup uvnitř zemědělsky obdělávaného prostoru zhruba uprostřed vzdálenosti mezi silnicí Slup - Jaroslavice a vodním dílem Stará Dyje (Mlýnská strouha). Po silnici je vedena cyklostezka „48, GW Praha-Vídeň, Moravská vinná“ a zároveň cca 150 m od objektu je i autobusová zastávka „Slup, Oleksovičky, rozcestí“. Za zmínku stojí i blízké Jaroslavické rybníky. Přístup ke stavbě je možný přes pozemky ve vlastnictví jiné osoby. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 113 670,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 24.8.2022 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Strachotice.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 nebo vlckovaj@army.cz

77220814 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 501OL, k.ú. Micmanice.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) s vlastním pozemkem st.p.č. 497 o výměře 97 m² je situován v zemědělském lánu cca 500 m severně od zástavby obce Slup a současně od vodního díla Stará Dyje (Mlýnská strouha). Přístup ke stavbě je možný přes pozemky ve vlastnictví obce Strachotice a obklopen je pozemkem Státního pozemkového úřadu. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 118 050,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 24.8.2022 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Strachotice.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 nebo vlckovaj@army.cz

77220815 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 516OL, k.ú. Křídlovky.
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140) s vlastním pozemkem st.p.č. 307 o výměře 94 m², je situován na okraji lesního porostu (patřícího Lesům ČR s.p.), vklíněného mezi lány, uprostřed vzdálenosti mezi obcemi Valtrovice a Křídlovky a asi 300 m vpravo od silnice č. II/408 z Valtovic do Hrádku. Přístup k němu je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob a zmíněných Lesů ČR. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 90 940,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 24.8.2022 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Krhovice.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 nebo vlckovaj@army.cz

77220816 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 518OL, k.ú. Křídlovky.
Objekt stálého lehkého opevnění (typ 36-B - 1) s vlastním pozemkem st.p.č. 311 o výměře 101 m², se nachází bezprostředně za severozápadním okrajem zástavby obce Křídlovky, cca 500 m od centra obce a zastávky autobusu. Příjezd ke stavbě je možný přímo po nezpevněné polní cestě v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 78 900,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 24.8.2022 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Krhovice.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 nebo vlckovaj@army.cz

77220817 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 520OL, k.ú. Křídlovky.
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-180) s vlastním pozemkem st.p.č. 312 o výměře 237 m², se nachází uvnitř zalesněného remízku, cca 50 m od přístupové polní cesty vedoucí po obecních pozemcích. Od středu obce Křídlovky je vzdálen cca 500 m jižním směrem. Objekt je obklopen pozemkem Lesů ČR. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 133 300,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 24.8.2022 v 10,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Krhovice.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 nebo vlckovaj@army.cz

77220818 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 764OL, k.ú. Sedlec u Mikulova.
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140) s vlastním pozemkem p.č. 1238/13 o výměře 200 m², je situován na zatravněném okraji vinice přímo u zpevněné polní cesty s výhledem na největší moravský rybník Nesyt, vzdálený asi 1 km jižním směrem. Přístup k objektu je přes pozemek ve vlastnictví obce Sedlec. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 239 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 23.8.2022 v 9,00 hod. Sraz před Obecním úřadem Sedlec.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 nebo vlckovaj@army.cz

77220819 (VS): Brno – Královo Pole – 4 pozemky, k.ú. Královo Pole.
Předmětem koupě jsou volně přístupné pozemky p.č. 3754/22 (výměra cca 2400 m²), p.č. 3754/24 (výměra cca 1800 m²), p.č. 3756 (výměra cca 2400 m²) vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, zeleň, které jsou vzájemně odděleny komunikacemi pro pěší a pozemek p.č. 3754/12 (o výměře cca 750 m²) vedený jako ostatní plocha, ostatní komunikace, je využíván pro parkování vozidel. Jejich celková výměra tedy přesahuje 7400 m². Leží na jižním okraji městské části Královo Pole mezi bytovými domy a místní komunikací v ulici Tábor. Na pozemcích se místy nacházejí trvalé porosty zejména okrasného typu.

Minimální kupní cena: 18 608 898,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč

Prohlídka: dne 25.8.2022 v 9,00 hod. Sraz na pozemku p.č. 3754/12.

Kontakt: Ing. J. Horgoš – 724 244 769 nebo horgosj@army.cz

77220820 (VS): Lanžhot – bunkr SLO VEČ 917OL, k.ú. Lanžhot, okr. Břeclav.

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120 Z) stojící na pozemku st.p.č. 1762 v k.ú. Lanžhot, který je ve vlastnictví jiných osob (pozemek není předmětem koupě). Je situován v nezastavěném území cca 100 m od soutoku řek Moravy a Dyje v tzv. trojmezí tří států Česka, Slovenska a Rakouska. Státní hranice prochází řekami. Asi 150 metrů proti toku Dyje, tedy severozápadním směrem stojí Hraniční kámen Markrabství moravského osazený přímo u cyklostezky (č. 4. Moravská stezka), která bunkr obkružuje a končí u samotného soutoku. Dle platného územního plánu obce Lanžhot je tato lokalita určena jako plocha přírodní a je součástí nadregionálního biocentra NRBC Soutok. Přístup k objektu vede po účelových komunikacích, cca 1 km po dřevěných lávkách ve vlastnictví Lesů ČR a dále přes pozemky jiných osob. Objekt je bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 285 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: dne 23.8.2022 v 11,00 hod. Sraz před Městským úřadem Lanžhot.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.

Kontakt: Ing. J. Vlčková – 973 445 709 nebo vlckovaj@army.cz

77220821 (VS): Chotěbuz – bunkr („řopík“) SLO VEČ 883KA, k.ú. Zpupná Lhota, okr. Karviná.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku p.č. 611/30, který je ve vlastnictví třetích osob (pozemek není předmětem koupě). Stojí v zemědělsky obdělávaných pozemcích asi 300 m severně od Obecního úřadu Chotěbuz, kde je také autobusová zastávka. Necelých 100 m od objektu je ukončena zpevněná cesta (ul. Zemědělská). Obcí prochází cyklostezka, propojující hraniční přechod v Českém Těšíně (vzdálený cca 4 km) s Těrlickou vodní nádrží u Havířova (necelých 7 km) a dále vede do Ostravy nebo Karviné. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastníci pozemku pod stavbou k ní mají zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 17 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77220822 (VS): Chotěbuz – bunkr („řopík“) SLO VEČ 34KA, k.ú. Zpupná Lhota, okr. Karviná.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku p.č. 611/31, který je ve vlastnictví třetích osob (pozemek není předmětem koupě). Stojí uvnitř zemědělsky obdělávaných pozemků cca 300 m východně od konce asfaltové komunikace v Březové ulici, příjezd na stejnou vzdálenost k objektu je možný také od jihu, rovněž po zpevněné komunikaci. Severně od objektu se pak nachází velká zalesněná plocha Obora Chotěbuz, kterou prochází cyklostezka, která vede z Bohumína a Karviné buď k Těrlické vodní nádrži nebo k hraničnímu přechodu do Českého Těšína a dále do Polska nebo až na Třinecko. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, bez většího poškození, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Vlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 13 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77220823 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R119OP, k.ú. Nový Dvůr u Opavy, okr. Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojící na pozemku p.č. 488, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky obdělávaném láně, nedaleko silnice ze Stěbořic do Sádku (cca 100 m od autobusové zastávky), po které je současně vedena cyklostezka 6164. Zhruba kilometr směrem na jih se nachází dva oblíbené turistické cíle v Novém Dvoře – koupaliště a arboretum. A naopak severovýchodním směrem stejně vzdálená je rozhledna „Šibenice“. Jde o železobetonovou stavbu postavenou v roce 1938, bez napojení na inženýrské sítě. Její technický stav odpovídá stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod ní má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 23 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, **Ing. P. Král – 724 801 326**

77220824 (VS): Stěbořice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R94OP, k.ú. Nový Dvůr u Opavy, okr. Opava. Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojící na pozemku p.č. 547, který je ve vlastnictví třetích osob (pozemek není předmětem koupě). Nachází se uvnitř zemědělsky obdělávané lokality u osady Březová, asi 50 m od Kaple Panny Marie, stojící na křižovatce silnice ze Stěbořic do Sádku s příjezdovou komunikací z Nového Dvora. Po zmíněné silnici prochází také cyklostezka č. 6164. Necelých 700 m severně se pak nachází rozhledna Šibenice. Nabízený řopík je železobetonovou stavbou z roku 1937, které chybí napojení na inženýrské sítě a její technický stav odpovídá celkovému stáří. Stavba je zachovalá, bez významného poškození. Vlastníci pozemku pod ní mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 24 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

77220825 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R52OP, k.ú. Milostovice, okr. Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku st.p.č. 130, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se uprostřed zemědělsky obdělávané půdy, mezi Milostovicemi a Zlatníky v trojúhelníku komunikací (ulice 6. května, Na Lukách a Stěbořická, která vyběhává ze Zlatníků do Opavy), v místní části „Za loukami“. Nedaleko od objektu na výjezdu z Milostovic ulicí Na Lukách je cvičiště místních dobrovolných hasičů. Nabízená železobetonová stavba byla dokončena v roce 1937, je bez napojení na inženýrské sítě, její technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 23 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

77220826 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R68OP, k.ú. Milostovice, okr. Opava.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-160 stojící na pozemku st.p.č. 144, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se uprostřed zemědělsky obdělávaných lánů v místní oblasti Mezicestí, asi 1,3 kilometru severozápadním směrem od centra Milostovic (části města Opavy), kam současně vybíhá i částečně zpevněná přístupová obecní cesta, od níž pak leží cca 100 m přes pozemek stejného vlastníka, jako pozemku zastavěného. Necelých 500 m východně stojí pěchotní srub OP-S 27 „Paletovo pole“ a dál pak další OP-S 26 „Milostovice“. Jedná se o železobetonovou stavbu z poloviny roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří, je v poměrně zachovalém stavu a není výrazně poškozena. Vlastník pozemku pod ní má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 23 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

77220827 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ ROP38OP, k.ú. Zlatníky u Opavy, okr. Opava.

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-200) stojící na pozemku st.p.č. 156, který je ve vlastnictví třetích osob (pozemek není předmětem koupě). Nachází se cca 500 m od zastavěné části obce Zlatníky, přímo u pravého okraje silnice III. třídy spojující část obce Zlatníky a Jaktář. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Je bez většího poškození, pouze částečně zarostlá náletovými dřevinami, bez napojení na inženýrské sítě. Vlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 23 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

77220828 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R64OP, k.ú. Zlatníky u Opavy, okr. Opava.

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-160) stojící na pozemku st.p.č. 159, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). „Řopík“ se nachází v zemědělsky obhospodařovaném lánu cca 300 m od zastavěné části obce Zlatníky, od křižovatky ulic Stěbořická a 6. května, po které je zároveň vedena cyklostezka „č. 6168 – Opava, Vávrovice - Zlatníky“. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří, bez většího poškození a bez napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 23 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

77220829 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R80OP, k.ú. Milostovice.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojící na pozemku st.p.č. 148, který, stejně jako rozsáhlý okolní pozemek, je ve vlastnictví cizí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nachází se necelých 50 metrů severně od komunikace spojující Milostovice s Jamnicí v zemědělsky obhospodařovaném lánu, v místní lokalitě zvané Mezicestí. Objekt je porostlý několika většími dřevinami. Kromě několika okolních řopíků ze stejné linie pevnostních objektů, stojí ve vzdálenosti cca 350 metrů na sever objekt těžkého opevnění - pěchotní srub OP-S 28 Mezicestí. Nabízený objekt je železobetonovou stavbou, postavenou v roce 1937, bez napojení na inženýrské sítě. Její technický stav stavby odpovídá celkovému stáří a je bez významného poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 32 200,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

77220830 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R74OP, k.ú. Milostovice.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojící na pozemku st.p.č. 146, který, stejně jako rozsáhlý okolní pozemek, je ve vlastnictví cizí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nalezneme ho uprostřed zemědělsky obdělávaného území, v místní lokalitě zvané Mezicestí asi 150 metrů vpravo od komunikace, spojující Milostovice s Jamnicí. Kromě několika okolních řopíků ze stejné linie pevnostních objektů, stojí necelých 500 m od něj severozápadním směrem objekt těžkého opevnění pěchotní srub OP-S 28 – Meziměstí a cca 800 m na severovýchod OP-S 27 Paletovo pole (ten je v majetku jiných vlastníků). Nabízený objekt je železobetonová stavba z roku 1937, a jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Je poměrně zachovalá, bez významného poškození, ale také bez napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 33 200,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

77220831 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R69OP, k.ú. Milostovice.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-160 stojící na pozemku st.p.č. 145, který je ve vlastnictví cizí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky obdělávané lokalitě v místní části zvané Mezicestí, nedaleko stejnojmenného pěchotního srubu OP-S 28 (cca 250 m západně) bezprostředně u polní cesty vedoucí po obecních pozemcích z Milostovic a navazující na zpevněnou komunikaci z ulice Přímé. Kromě několika okolních řopíků ze stejné linie pevnostních objektů, stojí ve vzdálenosti necelých 800 m východně také další pěchotní srub OP-S 27 Paletovo pole, který je však ve vlastnictví cizí osoby. Nabízený objekt je železobetonová stavba z roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří a je bez většího poškození. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 32 200,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

77220832 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R75OP, k.ú. Milostovice.

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-160 stojící na pozemku st.p.č. 149, který, stejně jako rozsáhlý okolní pozemek je ve vlastnictví cizí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nachází se uvnitř zemědělsky obdělávaného lánu přibližně uprostřed vzdálenosti mezi Jamnicí a Milostovicemi, v místní lokalitě zvané Mezicestí, nedaleko stejnojmenného pěchotního srubu OP-S 28 (cca 200 m severovýchodním směrem) Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1937, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří, poměrně zachovalou, bez významného poškození, které chybí napojení na inženýrské sítě. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

Minimální kupní cena: 32 200,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč

Prohlídka: Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

Kontakt: Bc. J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz, Ing. P. Král – 724 801 326

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv
lze získat na internetové stránce
<http://onnm.army.cz>**