

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,

Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková Ministerstva obrany,

adresa: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce majetková MO,

Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

(dále jen „oznamovatel“),

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.**, o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 7.6.2022 zahajuje výběrové řízení (VŘ)**

**za podmínek na zjištění zájemců o koupi k uvedeným předmětům koupě  
popsaným pod příslušným variabilním symbolem (VS):**

**Důležité upozornění:** jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na **webových stránkách** <http://onnm.army.cz> (adresa nesmí obsahovat „www.“). Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

**ČÁST A**

**PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:**

**1. Doručení přihlášky:**

Zájemce o koupi doručí oznamovateli prostřednictvím poštovní služby, zvláště pro každý předmět koupě, řádně a úplně vyplněný formulář přihlášky v **zalepené obálce označené textem:**

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu: **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce majetková MO, Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6.**

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení pouze jako psaní – listovní zásilka u držitele poštovní licence tj. České pošty s.p., tedy nikoli prostřednictvím služby EMS, a **doručeny oznamovateli nejpozději dne 14.7.2022.** Doporučuje se podat zásilku na poště nejpozději dne 7.7.2022.

Doručení prostřednictvím jiné poštovní služby (např. kurýr, PPL, EMS apod.) je považováno za osobní doručení a taková zásilka musí být doručena ve vymezeném čase pro osobní doručení – viz dále (Ministerstvo obrany nemá zřízenou podatelnu pro osobní podání zásilek, vč. EMS).

Přihlášku lze doručit také osobně. Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze dne 12.7.2022 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

**2. Přihláška musí být podána na předepsaném formuláři, který je k dispozici na internetových stránkách <http://onnm.army.cz> a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).**

Přihláška neobsahující povinné údaje (označené ve formuláři jednou hvězdičkou) **bude z VŘ vyřazena**, nevyplyvá-li z tohoto oznámení VŘ něco jiného.

Nabídnutá **kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě.** V případě rozdílu mezi uvedeným číselným a slovním vyjádřením kupní ceny platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob.

**Právnícká osoba** doloží kopii výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doloží kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik a jednání právnické osoby, případně uvede odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla. Pokud z doložených dokladů nebo z veřejného rejstříku právnických osob vedeného v ČR není při otevírání obálek možné zjistit způsob jednání za právnickou osobu, bude zájemce o koupi z VŘ vyřazen.

Je-li zájemce o koupi ženatý/vdaná a je dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce **mimo režim společného jmění manželů**, přiloží zájemce nejlépe již s přihláškou do VŘ řádně a úplně vyplněný formulář „Čestné prohlášení manžela/manželky“ případně i s kopií veřejné listiny zakládající smluvený manželský majetkový režim. Formulář je taktéž k dispozici na <http://onnm.army.cz>.

### 3. Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen “účet“) **nejpozději dne 13.7.2022**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

## ČÁST B

### KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

## ČÁST C

### DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená zájemcem, který byl vybrán jako vhodný kupec, představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, neprodleně po oznámení, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) **podmíněna** zejména **schválením příslušným ministerstvem** (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“) – také viz část C odst. 10 oznámení VŘ.
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob jeho původního užívání Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že jej lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byl původně určen.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k předmětu koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „o.z.“). Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.

7. Vázne-li na předmětu koupě nebo jeho části zákonné předkupní právo (zpravidla vlastníka stavby nebo pozemku podle § 3056 o.z.), je předmět koupě nebo jeho předkupním právem dotčená část v konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou upravena práva a povinnosti vyplývající z předkupního práva. Kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou uplatnění předkupního práva předkupníkem.
8. V inzerci uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel neodpovídá za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým předmětům koupě včetně znaleckých posudků v elektronické podobě získá zájemce o koupi na níže uvedených kontaktních adresách:
  - Regionální pracoviště ONNM **Praha**, Sobotecká 2327/9, 101 00 Praha 10, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 229 939, 702 003 626** u předmětů koupě **VS 77220601**;
  - Regionální pracoviště ONNM **České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 321 335, 724 801 064** u předmětů koupě **VS 77220602 – VS 77220605**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Plzeň**, Štefánikovo náměstí 1, 301 00 Plzeň, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 340 143, 724 849 371** u předmětů koupě **VS 77220606 – VS 77220608**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Litoměřice**, 5. května 5, 412 01 Litoměřice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 287 145, 724 849 372**, u předmětů koupě **VS 77220609 – VS 772206012**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Pardubice**, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 245 900, 602 151 716** u předmětů koupě **VS 77220613 – VS 77220614**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 445 916, 724 244 769** u předmětů koupě **VS 77220615 – VS 77220620**;
  - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc, po předchozím vyžádání telefonicky na číslech **973 402 480, 724 801 326** u předmětů koupě **VS 77220621 – VS 77220627**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést předmět koupě, popřípadě z jiných závažných důvodů, **může** oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. **VŘ ukončit**. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy (až do okamžiku nabytí platnosti kupní smlouvy), včetně možnosti oznamovatele nepředložit kupní smlouvu ke schválení příslušnému ministerstvu. O všech těchto skutečnostech oznamovatel dotčené zájemce o koupi bez zbytečného odkladu vyrozumí.

**Kupní smlouva je v celém rozsahu** (tj. v rozsahu všech smluvních ujednání v ní obsažených) **uzavřena nabytím platnosti smlouvy**. V případě, že se k platnosti smlouvy nevyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, je smlouva uzavřena již akceptací návrhu kupní smlouvy oznamovatelem, a to ke dni podpisu kupní smlouvy oznamovatelem jako posledním z účastníků smlouvy. V případě, že se k platnosti kupní smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem, je smlouva (tj. veškerá smluvní ujednání v ní obsažená) uzavřena **až udělením schvalovací doložky** (která se dle ZMS uděluje až po oboustranném podpisu kupní smlouvy ze strany vybraného zájemce a oznamovatele). Do okamžiku udělení schvalovací doložky se tedy oboustranně podepsaná kupní smlouva považuje za návrh kupní smlouvy ve smyslu § 1732 odst. 1 o.z. a teprve udělení schvalovací doložky je akceptací tohoto návrhu a všech smluvních ujednání ve smyslu § 1740 o.z.
11. Oznamovatel každému zájemci o koupi odešle **písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv**, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. **Vybraný zájemce je povinen:**
  - a) v případě, že spolu s přihláškou nedoručil oznamovateli veškeré údaje, listiny a doklady nezbytně nutné k vypracování návrhu kupní smlouvy, **do 20 dnů ode dne doručení výzvy k doplnění doručit**

**oznamovateli chybějící údaje, listiny či doklady** (např. údaje či doklady vztahující se ke společnému jmění manželů, k jednání právnické osoby, k právnímu zastupování apod.).

- b) **podepsat kupní smlouvu** v listinné podobě doručené ze strany oznamovatele (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího). Povinnost podepsat kupní smlouvu je ze strany vybraného zájemce splněna řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech zaslaných stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na požadovaném počtu stejnopisů smlouvy) a jejich následným doručením zpět oznamovateli do 1 měsíce od doručení listinné podoby kupní smlouvy ze strany oznamovatele.

Je-li vybraným zájemcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných stejnopisů kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.

### 13. V případě, že vybraný zájemce:

- a) nedoručí oznamovateli vyžadované údaje, listiny či doklady v termínu dle části C odst. 12 písm. a) oznámení VŘ, nebo
- b) v termínu stanoveném v části C odst. 12 písm. a) či písm. b) oznámení VŘ doručí oznamovateli písemnou formou odstoupení od nabídky ke koupi, nebo
- c) nepodepíše kupní smlouvu dle části C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ, nebo
- d) před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) svůj návrh na uzavření smlouvy (podpis pod kupní smlouvou) platně odvolá (podle § 1737 až 1739 o.z. nebo po dohodě s oznamovatelem), nebo
- e) se před nabytím platnosti kupní smlouvy (včetně případu, kdy se k platnosti smlouvy vyžaduje schválení příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS) stane dlužníkem České republiky ve smyslu části C odst. 15 oznámení VŘ, či proti němu bude zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení, či vyjde najevo, že jeho prohlášení o bezdlužnosti vůči České republice ve formuláři přihlášky zájemce o koupi je nepravdivé,

je povinen uhradit oznamovateli **smluvní pokutu ve výši složené kauce**, která tímto nebude vrácena a **propadá ve prospěch oznamovatele** dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty, resp. dnem následujícím po dni, kdy vybraný zájemce doručil oznamovateli písemné odstoupení od nabídky ke koupi či odvolání návrhu kupní smlouvy, resp. dnem, kdy nastala skutečnost předvídaná v písm. e) tohoto odstavce. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vybraného zájemce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi. Oznamovatel v takovém případě vyhlásí nové kolo VŘ, předmět koupě není v žádném případě nabídnut ke koupi zájemci, který ve VŘ nabídl druhou nejvyšší kupní cenu.

14. V případě, že vybraný zájemce nesplní řádně podmínky stanovené mu v části C odst. 12 oznámení VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu kupní smlouvy (viz část C odst. 12 písm. b) oznámení VŘ).
15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který má splatný dluh vůči České republice či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení, které může mít za následek neplatnost kupní smlouvy, nebo je proti němu vedeno jiné řízení, které by mohlo ohrozit splnění závazků plynoucích z kupní smlouvy, zejména zaplatit řádně a včas kupní cenu. Za dluh vůči České republice bránící uzavření kupní smlouvy je považován i existující závazek zájemce vůči České republice – Ministerstvu obrany ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezesmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany).

Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že nastala okolnost předvídaná výše v tomto odstavci, bude VŘ ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy (viz také část C odst. 13 písm. e) oznámení VŘ). Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.

16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
17. Oznamovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob poskytnutých zájemci o koupi v souvislosti s VŘ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. GDPR) a se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění. Bližší informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny na webových stránkách Ministerstva obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (<http://onnm.army.cz>).
18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.

## ČÁST D

### VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ BYLO VYHLÁŠENO NA TYTO PŘEDMĚTY KOUPEĚ POPSANÉ POD PŘÍSLUŠNÝM VARIABILNÍM SYMBOLEM:

**77220601 (VS): Praha – pozemek p.č. 1356/3, k.ú. Hloubětín.**

Předmětem koupě je pozemek dle katastru nemovitostí ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 1,2 ha zapsaný na LV 586. Pozemek se nachází jižně od ulice Novopacká (propojení ulice Kbelské a dálnice D 10 na Mladou Boleslav). Jedná se o nezastavěný, převážně rovinatý pozemek, pouze v části svažité, porostlý náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Je přibližně obdélníkového tvaru a navazuje prakticky na ekodukt přes uvedenou ulici, přičemž cca 50 m jižně od něj se rozprostírá zahrádkářská osada. Pozemek není oplocen a je přes něj vedena cesta zpevněná šterkem, využívaná jako cyklostezka.

**Minimální kupní cena: 31 510 000,- Kč**

**Kauce: 100 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: M. Gočál – 973 229 939, 702 003 626 nebo gocal.michal@gmail.com**

**77220602 (VS): Jindřichův Hradec – pozemek p.p.č. 210/22, k.ú. Otín u Jindřichova Hradce.**

Volně přístupný pozemek podlouhlého tvaru o délce cca 230 m evidovaný v katastru nemovitostí (s výměrou cca 0,1 ha) jako ostatní plocha, jiná plocha, se nachází asi 600 m na jih od Jindřichova Hradce na výjezdu z Jiráskova předměstí směrem na Horní Pěnu, cca 10 m od silnice vklíněný mezi pozemky jiných vlastníků. Tvoří prakticky zelení porostlé rozhraní mezi lesním porostem a zemědělsky obdělávaným prostorem. Přístup k němu je z veřejné komunikace (silnice II/128) po pozemku ve vlastnictví třetích osob bez smluvního vztahu.

**Minimální kupní cena: 23 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz**

**77220603 (VS): České Budějovice – pozemek p.p.č. 561/2 a st.p.č. 188, k.ú. Třebotovice.**

Jedná se o malý oplocený prostor ležící v lesním porostu cca 60 m vlevo od silnice spojující Dobrou Vodu u Českých Budějovic s Třebotovicemi, nedaleko za lokalitou zvanou „U olší“. Malý areál tvoří pozemek st.p.č. 188 (20 m<sup>2</sup>) včetně stavby bývalé nadzemní vodárny a pozemek p.p.č. 561/2 (1432 m<sup>2</sup>) ostatní plocha, jiná plocha, který jej obklopuje. Předmětem koupě jsou i součásti a příslušenství areálu, tj. stará kopaná studna a oplocení. Přístup k areálu je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob.

**Minimální kupní cena: 568 820,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: E. Voláková – 973 321 409 nebo annm.cb@seznam.cz**

**77220604 (VS): České Budějovice – pozemek p.č. 257/13, k.ú. Litvínovice.**

Jedná se o volně přístupný, zemědělsky obdělávaný pozemek ve tvaru úzkého pruhu délky 85 m o výměře 290 m<sup>2</sup>, nacházející se cca 650 m jižně od okraje obce Šindlovy Dvory. Jižní strana pozemku bezprostředně sousedí s oploceným areálem letiště České Budějovice. Přístup k němu není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 50 000,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 24.6.2022 v 9,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.**

**Kontakt: Ing. P. Průcha – 973 321 474 nebo annm.cb@seznam.cz**

**77220605 (VS): České Budějovice – pozemek p.č. 261/2, k.ú. Litvínovice.**

Jedná se o volně přístupný, neudržovaný pozemek porostlý starou travinou, malého obdélníkového tvaru o výměře 56 m<sup>2</sup>. Leží na okraji lesa současně u zemědělsky obdělávané lokality, cca 500 m jižně od zástavby obce Šindlovy Dvory. Přístup k němu není smluvně zajištěn.

**Minimální kupní cena: 13 500,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 24.6.2022 v 9,00 hod. Sraz na místě.**

**Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě.**

**Kontakt: Ing. P. Průcha – 973 321 474 nebo annm.cb@seznam.cz**

**77220606 (VS): Rokycany – pozemek p.p.č. 479/2, k.ú. Rokycany.**

Volně přístupný neoplocený pozemek nepravidelného podlouhlého tvaru o výměře cca 0,24 ha v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha se nachází na jižním okraji města Rokycany cca 100-150 m vlevo podél Štáhlavské ulice na výjezdu směrem na Starý Plzenec, mezi areálem Vojenského muzea na demarkační linii a skladovým areálem. Jeho severním okrajem prochází neudržované koryto malé vodoteče v minulosti propojené s blízkým Rakovským potokem a spolu s pozemky p.p.č. 469/6 a p.p.č. 469/7 (rovněž nabízenými ke koupi pod jiným variabilním symbolem) je součástí neudržovaného mokřadního lesa na velmi vlhkém terénu. V územním plánu města Rokycany se pozemek nachází v oblasti „NP – plocha přírodní“, plochy s funkcí zvláštní ochrany přírody a přístup k němu je přes pozemky jiných vlastníků.

**Minimální kupní cena: 56 860,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

**Kontakt: H. Gabrielová – 973 340 267 nebo gabrielovah@army.cz**

**77220607 (VS): Rokycany – pozemky p.p.č. 469/6 a p.p.č. 469/7, k.ú. Rokycany.**

Volně přístupné, neoplocené, na sebe navazující pozemky o celkové výměře cca 0,16 ha v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha, jiná plocha, se nacházejí na jižním okraji města Rokycany cca 120 m vlevo podél Štáhlavské ulice na výjezdu směrem na Starý Plzenec, mezi areálem Vojenského muzea na demarkační linii a skladovým areálem a jsou spolu s pozemkem p.p.č. 479/2, (rovněž nabízeným ke koupi pod jiným variabilním symbolem), součástí neudržovaného mokřadního lesa na velmi vlhkém terénu. V územním plánu města Rokycany se pozemky nacházejí v oblasti „NP – plocha přírodní“, plochy s funkcí zvláštní ochrany přírody a přístup k nim je přes pozemky jiných vlastníků.

**Minimální kupní cena: 39 860,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

**Kontakt: H. Gabrielová – 973 340 267 nebo gabrielovah@army.cz**

**77220608 (VS): Rožmitál pod Třemšínem – pozemek p.p.č. 427/4, k.ú. Rožmitál pod Třemšínem, okr. Příbram.**

Volně přístupný neoplocený pozemek úzkého obdélníkového tvaru o výměře 414 m<sup>2</sup> v katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, jiná plocha se nachází na jihozápadním okraji města Rožmitál pod Třemšínem, asi 200 m vpravo od jeho souvislé zástavby v ulici Kpt. Jaroše. Na pozemku leží částečně příjezdové komunikace k oplocenému areálu podzemního vodojemu s povrchem ze silničních panelů a s odvodňovacími příkopy po stranách. Přístup k nabízenému pozemku z veřejné komunikace je přes pozemek ve vlastnictví jiné osoby bez smluvního zajištění. Malá část pozemku mezi panelovou komunikací a loukou je v současnosti zemědělsky využívána.

**Minimální kupní cena: 147 400,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

**Kontakt: H. Gabrielová – 973 340 267 nebo gabrielovah@army.cz**

**77220609 (VS): Chomutov – bunkr („řopík“) VEČ 125 s pozemkem, k.ú. Chomutov I., obec Chomutov.**

Objekt stálého lehkého opevnění vybudovaný na obranu Čsl. republiky (typ B se dvěma střílnami) s vlastním pozemkem p.č. 5976/5 o výměře 56 m<sup>2</sup>. Nachází se na okraji městské zástavby v lokalitě Pod Strážištem v mírném svahu mezi ulicí Lesní a silnicí do místní části Březeneč města Jirkov, po které je současně vedena cyklotrasa č. 3077. Přístup je po pozemcích jiného vlastníka bez smluvního zajištění. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá době pořízení a dlouhodobému nevyužívání. Objekt je bez připojení k inženýrským sítím, v okolí stavby jsou na odprodávaném pozemku zbytky valu a okopů. Bez zajímavosti není, že bezprostředně za jeho „zády“ navazuje pozemek (p.č. 5976/4 o výměře 206 m<sup>2</sup>) Státního pozemkového úřadu, přestože není zde předmětem koupě.

**Minimální kupní cena: 73 475,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.6.2022 v 10,00 hod. Sraz na místě.**

**Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77220610 (VS): Jirkov – bunkr („řopík“) VEČ 131 s pozemkem**, k.ú. Březanec, okres Chomutov. Objekt stálého lehkého opevnění vybudovaný na obranu Čsl. republiky (typ B se dvěma střílnami) s vlastním pozemkem p.č. 743/11 o výměře 11 m<sup>2</sup>. Nachází se na jižním úpatí Krušných hor v lokalitě U Křížku cca 100 m severně při „Naučné stezce čs. opevnění z let 1936-1938 na Chomutovsku“, v otevřeném terénu, na pastvině v mírném svahu, přístup k němu je po částečně zpevněné pojní cestě z místní části Březanec města Jirkov a dále po pozemcích jiného vlastníka bez smluvního zajištění. Od naučné stezky se do protisvahu zvedá vrch Strážičtěstě s bývalou kamennou rozhlednou, u které je i hotel s restaurací (vzdálený přímo cca 500 m, po značené turistické stezce necelé 2 km). Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, technický stav odpovídá době pořízení. Objekt je zcela bez ochranného valu, bez připojení k inženýrským sítím.

**Minimální kupní cena: 52 475,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.6.2022 v 11,30 hod.** Sraz na místě.

**Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77220611 (VS): Blatno – bunkr („řopík“) VEČ N4004 s pozemkem**, k.ú. Hrádečná, okres Chomutov. Objekt stálého lehkého opevnění vybudovaný na obranu Čsl. republiky (typ B se dvěma střílnami) s vlastním pozemkem st.p.č. 66 o výměře 86 m<sup>2</sup>. Nachází se v Krušných horách, 400 m vpravo od silnice z Chomutova do Blatna v lokalitě Na Kočičáku při „Naučné stezce čs. opevnění z let 1936-1938 na Chomutovsku“, jejíž je součástí, přičemž „Muzeum opevnění Na Kočičáku“ v jednom z dalších řopíků se nachází jen cca 400 m po zmíněné stezce. Stojí na okraji lesního porostu v mírném svahu, přístup je po neudržované lesní cestě. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, technický stav odpovídá době pořízení. Objekt je opatřen maskovacím venkovním nátěrem, je bez připojení k inženýrským sítím, na odprodávaném pozemku je také ochranný val, zachované okopy a porosty.

**Minimální kupní cena: 67 475,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.6.2022 v 9,00 hod.** Sraz na místě.

**Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77220612 (VS): Chomutov – bunkr („řopík“) VEČ N4013 s pozemkem**, k.ú. Chomutov I., obec Chomutov. Předmětem koupě je objekt stálého lehkého opevnění vybudovaný na obranu Čsl. republiky (typ B se dvěma střílnami) s vlastním pozemkem p.č. 5959/3 o výměře 45 m<sup>2</sup>. Nachází se na úpatí Krušných hor, přibližně 200 m jižně od zástavby místní části Březanec, ve svahu s lesním porostem nad Březaneckým potokem, cca 100 m vlevo od silnice z Chomutova, po které je současně vedena cyklotrasa č. 3077. Přístup je po zpevněné lesní cestě a dále po pozemcích jiného vlastníka (bez smluvního zajištění). Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá době pořízení a dlouhodobému nevyužívání. Objekt je bez připojení k inženýrským sítím, v okolí stavby jsou na odprodávaném pozemku zbytky valu a okopů.

**Minimální kupní cena: 64 475,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.6.2022 v 10,30 hod.** Sraz na místě.

**Kontakt: M. Krulich – 973 287 145, 724 849 372 nebo onnm.ltm@seznam.cz**

**77220613 (VS): Hradec Králové – pozemek p.p.č. 163/4**, k.ú. Pouchov.

Volně přístupný pozemek, který tvoří úzký pruh o výměře 18 m<sup>2</sup>, vedený v katastru nemovitostí jako zahrada, porostlý keři tavelníku, nacházející se v ulici Na Dubech, v blízkosti autobusové zastávky Pouchov, Rusecká. Leží mezi chodníkem a soukromou zahradou.

**Minimální kupní cena: 13 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: Lic. J. Macháčková – 973 245 900, 602 151 716 nebo machackova.anm-pce@seznam.cz**



**77220614 (VS): Jaroměř – pozemky p.č. 581/2 (pouze podíl ½) a p.č. 4141/7 (pouze podíl ½), k.ú. a obec Jaroměř, okres Náchod.**

Pozemky se nacházejí v severní okrajové části města v lokalitě Jakubské předměstí (cca 50 m od křížení ulic Obránců míru a Legionářská, s blízkou dostupností do centra města. Dominantní z obou pozemků (s výměrou přes 1500 m<sup>2</sup>) přímo navazuje na zástavbu rodinných domů, s přístupem z veřejné komunikace. Na pozemku p.č. 4141/7 (výměra 56 m<sup>2</sup>) se nachází veřejně přístupná účelová komunikace. Podle územního plánu města je p.č. 581/2 zařazen do ploch pro rodinné bydlení a je na něm několik vzrostlých stromů a převážně neudržovaný travní porost.

**Minimální kupní cena: 525 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude prohlídka organizována.

**Kontakt: Lic. J. Macháčková – 973 245 900, 602 151 716 nebo machackova.annm-pce@seznam.cz**

**77220615 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 761OL, k.ú. Sedlec u Mikulova.**

Objekt stálého lehkého opevnění (typ C2) s vlastním pozemkem p.č. 1195/16 o výměře 97 m<sup>2</sup>, stojící uvnitř zemědělského lánu, v oblasti vinic, 50 m jižně od přírodní památky Studánkový vrch a cca 1 km severně od rybníka Nesyt. Příjezd je možný po zpevněné polní cestě na vzdálenost 150 m od stavby a následný přístup k objektu přes pozemky ve vlastnictví obce Sedlec a jiného vlastníka. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 90 400,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.6.2022 v 10,00 hod.** Sraz u obecního úřadu Sedlec.

**Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769 nebo horgosj@army.cz**

**77220616 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 420OL, k.ú. Havraníky.**

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-140) s vlastním pozemkem p.č. 955/1 o výměře 21 m<sup>2</sup> stojí cca 15 m od železniční tratě Znojmo-Šatov, která zde vytváří velký oblouk. Nachází se cca 3 km východně od městyse Šatov v lokalitě místně zvané příhodně „U dráhy“, přičemž bezprostředně jej obklopuje 142 m<sup>2</sup> velký pozemek v právu hospodaření Správy železnic s.o. Přístup je možný odbočením ze silnice č. II/413 asi v polovině cesty vlevo z Nového Šaldorfu na Havraníky cca 2 km po nezpevněné polní cestě kolem přírodní památky Pustý kopec. Objekt je bez inženýrských sítí, porostlý, včetně svého okolí, náletovými dřevinami. Cca 900 m jižně od nabízeného objektu stojí pěchotní srub „Zatáčka“, se zřízeným vojenským muzeem.

**Minimální kupní cena: 70 500,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.6.2022 v 9,00 hod.** Sraz u parkoviště Albert hypermarket, ul. Brněnská, Znojmo.

**Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769 nebo horgosj@army.cz**

**77220617 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 430OL, k.ú. Znojmo-Louka.**

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) s vlastním pozemkem p.č. 532/7 o výměře 151 m<sup>2</sup>, se nachází cca 100 m od ulice Brněnská (silnice I/53 Znojmo – Pohořelice) v zemědělsky obdělávané ploše naproti obchodnímu centru Stop Shop Znojmo a sousedního obchodu Albert, Souběžně s ulicí vede i cyklostezka „Znojenská“. Přístup ke stavbě je možný přes pozemky jiných osob. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 198 118,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.6.2022 v 9,00 hod.** Sraz u parkoviště Albert hypermarket, ul. Brněnská, Znojmo.

**Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769 nebo horgosj@army.cz**

**77220618 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 482OL, k.ú. Strachotice.**

Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-160) s vlastním pozemkem p.č. 1414 o výměře 110 m<sup>2</sup>, je situován necelých 200 m jižně od zástavby obce Strachotice, cca 300 m západně od stavby vede cyklostezka „48, GW Praha-Vídeň“. Přístup k objektu je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 104 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.6.2022 v 10,00 hod.** Sraz u obecního úřadu Krhovice.

**Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769 nebo horgosj@army.cz**

**77220619 (VS): Znojensko – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 497OL, k.ú. Strachotice.**  
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120) s vlastním pozemkem p.č. 2291 o výměře 142 m<sup>2</sup>, stojící v lese 300 m vpravo od silnice č. II/408 z Krhovic do Valtovic, v části místně zvané „V Krhovickém lese“, s přístupem přes pozemky ve vlastnictví jiných osob a Lesů České republiky. Asi 200 jižně od objektu protéká kanál Krhovice-Hevlín. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 114 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 21.6.2022 v 10,00 hod.** Sraz u obecního úřadu Krhovice.

**Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo [horgosj@army.cz](mailto:horgosj@army.cz)

**77220620 (VS): Sedlec – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 769AOL, k.ú. Sedlec u Mikulova.**  
Objekt stálého lehkého opevnění (typ A-120S) s vlastním pozemkem p.č. 1237/11 o výměře 208 m<sup>2</sup> je situován 1,5 km od obce Sedlec uprostřed vinohradu, poblíž vysílače v části místně zvané „Pod Čtyřicítkou“. Přejezd je možný po zpevněné asfaltové cestě na vzdálenost cca 100 m od stavby a následný přístup k objektu přes pozemek ve vlastnictví jiné osoby. Objekt je bez inženýrských sítí.

**Minimální kupní cena: 257 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka: dne 22.6.2022 v 10,00 hod.** Sraz u obecního úřadu Sedlec.

**Kontakt: J. Horgoš – 724 244 769** nebo [horgosj@army.cz](mailto:horgosj@army.cz)

**77220621 (VS): Velké Hoštice – bunkr („řopík“) SLO VEČ R14OP, k.ú. Velké Hoštice, okr. Opava.**  
Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 na pozemku p.č. 1140/2, který je ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Stojí uvnitř zemědělsky obdělávaných pozemků jihovýchodně od Opavy, asi 250 m vlevo od silnice „Ostravská“, vedoucí do její části – Komárova, na úrovni mostu pro pěší přes řeku Opavu. Přístup k objektu je přes pozemky ve vlastnictví jiných osob, nejprve přes most a dále z větší části po zpevněné komunikaci (po které je vedena i turistická trasa). Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 12 490,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483** nebo [prichystalj@army.cz](mailto:prichystalj@army.cz)

**77220622 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R43OP, k.ú. Jaktář, okr. Opava.**  
Typový objekt stálého lehkého opevnění typu A-120 stojící na pozemku p.č. 2727/2, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v blízkosti zastavěné části obce Jaktář, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, v lokalitě Na Širokém cca 150 m vlevo od silnice I. třídy spojující části obce Jaktář a Vlaštovičky. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Objekt není napojen na inženýrské sítě, je bez většího poškození, pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 12 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483** nebo [prichystalj@army.cz](mailto:prichystalj@army.cz)

**77220623 (VS): Horní Životice – bunkr („řopík“) SLO VEČ 52BR, k.ú. Horní Životice, okr. Bruntál.**  
Objekt stálého lehkého opevnění typu B2-90 stojící na pozemku st.p.č. 282, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky využívaném území mimo zástavbu obce Horní Životice cca 100 m od elektrické rozvodny a zhruba 250 metrů jižně od silnice I/11 z Horního Benešova do Malých Heraltic. Přístup k objektu je možný přímo z uvedené silnice přes okolní pozemky ve vlastnictví třetích osob. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1937, bez napojení na inženýrské sítě. Technický stav odpovídá celkovému stáří, přičemž je bez výrazného poškození – zvenku pak částečně zasypaná. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě ze zákona předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 17 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483** nebo [prichystalj@army.cz](mailto:prichystalj@army.cz)

**77220624 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ ROP3OP, k.ú. Sádek u Opavy.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-160) stojící na pozemku st.p.č. 149, který je ve vlastnictví třetích osob (pozemek není předmětem koupě). Nachází se mimo zastavěnou část obce, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, ve vzdálenosti cca 50 m vlevo od silnice III. třídy spojující obce Sádek a Velké Heraltice, po které je zároveň vedena cyklostezka „Radegast Opava“. Na výjezdu z obce cca 300 m od objektu stojí dva pomníky obětem I. a II. světové války. Objekt je umístěn v týlu nedalekého opevnění STO OP-S-38 „U pomníku“. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Objekt není napojen na inženýrské sítě, je bez většího poškození, pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami. Vlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 9 990,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz**

**77220625 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ ROP20OP, k.ú. Sádek u Opavy.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (B2-90) stojící na pozemku st.p.č. 159, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se v zemědělsky obhospodařovaném lánu, v lokalitě „Židovský vrch“ cca 1200 m západně od hranice obce Sádek a současně cca 250 m vlevo od silnice II/460 vedoucí po okraji lesního porostu na jih z obce Velké Heraltice. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří, bez většího poškození, bez napojení na inženýrské sítě a vstup do ní byl zazděn. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 11 111,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz**

**77220626 (VS): Opava – bunkr s pozemkem („řopík“) SLO VEČ 17OP, k.ú. Velké Heraltice.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-120) stojící z převážné části na vlastním pozemku p.č. 1029/2 (58 m<sup>2</sup>), jehož je součástí a z části na pozemku p.č. 1031/2 (5 m<sup>2</sup>), který je ve vlastnictví třetí osoby a tento není předmětem koupě. Stojí mimo zastavěnou část obce, uvnitř motokrosové tratě asi 1 km jižně od Velkých Heraltic. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří. Je bez většího poškození, pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami, není napojen na inženýrské sítě a je bez smluvně zajištěného přístupu.

**Minimální kupní cena: 26 900,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz**

**77220627 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ R22OP, k.ú. Kateřinky u Opavy.**

Objekt stálého lehkého opevnění typu A-140 stojící na pozemku st.p.č. 2720, který je ve vlastnictví jiné osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se mezi zemědělsky obdělávanými pozemky mimo zastavěné území Kateřinek (místní část Opavy), v blízkosti fotovoltaické elektrárny, necelých 100 m vlevo od severního konce ulice Hillova a současně asi 150 m před komunikací I/11 propojující dva kruhové objezdy na obchvatu Kateřinek. Jedná se o železobetonovou stavbu z roku 1938, bez napojení na inženýrské sítě, jejíž technický stav odpovídá celkovému stáří. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 31 111,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti.

**Kontakt: P. Král – 724 801 326, J. Přichystal – 973 402 483 nebo prichystalj@army.cz**

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv  
lze získat na internetové stránce**

**<http://onnm.army.cz>**