

Česká republika – Ministerstvo obrany
se sídlem Tychonova 1, Praha 6
zastoupená Ing. Josefem Lachmanem, ředitelem odboru pro nakládání s nepotřebným majetkem
sekce správy majetku
(dále jen „vyhlašovatel“)

vyhlašuje
ve smyslu § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb. a části páté vyhlášky č. 62/2001 Sb.

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE
NEPOTŘEBNÉHO NEMOVITÉHO MAJETKU STÁTU
(dále jen „VŘ“)

A) Předměty prodeje:

18130101. Praha 8 - Čimice - budova garáží, k.ú. Čimice, obec Praha.

Vícepodlažní objekt garážových stání (garáž bez čp/če na pozemku p.č. 836/40 a pozemku p.č. 836/30 jiného vlastníka, který není předmětem prodeje), vše v k.ú. Čimice. Jedná se o částečně nedokončenou stavbu železobetonové konstrukce. Budova má celkem 6 NP (každé podlaží se dvěma výškovými úrovněmi – tj. 12 výškových úrovní) s celkovou plánovanou kapacitou 276 garáž. stání, z toho je dosud zkolaudovaných, tj. užitelných 97 stání v 1. až 5. úrovni. Většina z nich je pronajata na dobu určitou, cca 36 stání je volných (6.-12. úroveň nejsou dokončeny a zkolaudovány). Prodej včetně pozemku p.č. 836/40 o výměře 10 m². Vztah k pozemku p.č. 836/30 je nutno uspořádat samostatně a na vlastní náklady.

Minimální kupní cena: 14 850 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130101

Prohlídka: dne 20.2.2013 ve 14,00 hod. Sraz před vjezdem do objektu z ul. Vánková (tel. 973 206 331).

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

18130102. Praha 10 – Vršovice – pozemek p.č. 1873/105, k. ú. Vršovice, obec Praha.

Neoplocený pozemek ležící mezi ulicemi Moskevská, Magnitogorská a Uzbecká, se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace a slouží jako parková a odpočinková plocha, která je převážně zatravněná, řídké osázena vzrostlými stromy. Přes plochu vedou asfaltové chodníky. Pozemek je zapsán na LV 15 pro k.ú. Vršovice, jako ostatní plocha, zeleň o výměře cca 0,5 ha. Po jižní hranici pozemku vede primární rozvod teplovodního vedení, u východní hranice prochází vedení NTL plynovodu, které jsou chráněny věcnými břemeny a ochrannými pásmy dle příslušných zákonů.

Minimální kupní cena: 1 400 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130102

Prohlídka: dne 19.2.2013 ve 14,00 hod. Sraz před domem č.p. 1412/2 v ulici Uzbecká.

18130103. Praha 8 – Troja – byt 3+1, k.ú. Troja, obec Praha.

Pronajatý byt ve zděném bytovém domě kolaudovaném o v r. 1999, čp. 678 v ulici Velká Skála č. 2. Jedná se o bytovou jednotku č. 678/7 ve 2. NP I. kategorie o velikosti 3+1, výměra 83,96 m², zapsaný na LV 1115 pro k.ú. Troja, včetně podílu na společných částech domu a na pozemcích č. 1119/25 a 1119/26 zapsaných na LV 1944 pro k.ú. Troja.

Minimální kupní cena: 3 300 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130103

Prohlídka: dne 18.2.2013 v 17,00 hod. Sraz před č.p. 678/ č.o. 2 v ul. Velká Skála (tel. 973 206 331).

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

18130104. Česká Třebová - Semanín – 2 pozemky, k.ú. a obec Semanín.

Dva volně přístupné pozemky cca 650 m od okraje obce Semanín mimo zastavěné území, v mírném svahu v okrajové části lesního komplexu. Na obou pozemcích se nacházejí trvalé porosty, které mají charakter lesních porostů. Poz. p.p.č. 452/4 – lesní pozemek o výměře 14 m² a p.p.č. 454/4 o výměře cca 0,15 ha, ostatní plocha - sportoviště a rekreační plocha, zapsané na LV 42 pro k.ú. Semanín. V územním plánu obce je pozemek p.p.č. 452/4 vedený jako pozemek určený k plnění funkcí lesa a pozemek p.p.č. 454/4

s funkčním využitím sportovní plochy otevřených i krytých sportovních zařízení a areálů, umělé vodní plochy, zařízení technických sportů, plochy pro jízdu na koních apod. Jedná se o zastavitelnou plochu.

Minimální kupní cena: 12 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130104

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz u kostela v obci Semanín.

18130105. Pardubice – sklady v Milheimově ulici, k.ú. a obec Pardubice.

Objekt se nachází ve skladové oblasti mezi prostorem ČD a.s. (kolejištěm vlak. nádraží Pardubice) a ulicí Milheimovou, ze které je vstup do areálu. Předmětem prodeje jsou pouze stavby a příslušenství: 3 budovy pro skladování, administrativní budova, budova vrátnice, hospodářská nádrž; oplocení areálu částečně tvořené ohradní zdí a částečně oplocením s podezdívkou; plochy charakteru pozemních komunikací a komunikace; teplovod (nefunkční); rozvody kabelové silnoproudé, vodovodní a kanalizace; movitý majetek pevně spojený s budovami. Dosavadní napojení rozvodů elektřiny z trafostanice v areálu DP města Pardubice přes rozvodnu v areálu VUSS Pardubice nebude nadále využitelné - nový nabyvatel si musí zajistit nové napojení. Budovy jsou zapsány na LV 904 pro k.ú. Pardubice. Pozemky v areálu jsou jiných vlastníků, MO si nezbytné pozemky pronajímá.

Minimální kupní cena: 7 988 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130105

Prohlídka: dne 22.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před objektem.

18130106. Hradec Králové – Stáčiště ALPH, pozemky, k.ú. Piletice, obec Hradec Králové.

Jedná se o pozemky p.p.č. 131/1 a p.p.č. 516 v zastavěné části Hradce Králové. Na p.p.č. 516 je požární nádrž a na p.p.č. 131/1 se nachází poškozené oplocení, nefunkční studna, zbytek silnoproud. vedení, komunikace a náletové porosty. Areál byl využíván jako čerpací stanice – zásobárna pohonných hmot. V areálu byl proveden hydrogeologický průzkum, sanační práce a na konci roku 2012 byl ukončen postsanační monitoring.

Minimální kupní cena: 7 380 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130106

Prohlídka: dne 21.2.2013 v 9,00 hod. Sraz u hlavní brány do areálu.

18130107. Pardubice, ul. Lonkova č. p. 492/11 – byt 3+1, k.ú. a obec Pardubice.

Jedná se o volnou byt. jednotku o vým. 77,20 m² (předsíň, kuchyň, 3 pokoje, koupelna, WC, lodžie) v 6. NP a sklep v 1. NP panel. byt. domu na sídlišti Polabiny stavebně dokonč. v roce 1994. V 1. NP jsou technické prostory - kolárny, sušárny. B.j. zapsaná na LV 52970 se prodává včetně spoluvlast. podílu 37/5585 na společných částech domu čp. 489-494 a na pozemcích st.p.č. 8752-5, 8785-6 zapsaných na LV 11595. Dům je připojen na dálkové vytápění, na zdroj zem. plynu i elektr. energie (připojení k odběru plynu a elektřiny si musí nabyvatel bytu zajistit). Byt je osazen typovým bytovým jádrem. Dům má tři vzájemně oddílané celky po dvou vchodových sekcích. Vzdálenost od centra cca 2 km, od hlavní komunikace cca 200 m, v blízkosti jsou zastávky MHD. V okolí domu je přiměřené množství parkovacích míst.

Minimální kupní cena: 1 580 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130107

Prohlídka: dne 18.2.2013 v 10,00 hod. Sraz před č.p. 492 ul. Lonkova.

18130108. Račice nad Trotinou - Areál bývalých vojenských skladů, k.ú. Sendražice u Smiřic, obec Sendražice a k.ú. a obec Račice nad Trotinou.

Oplocený areál se nachází ve dvou katastr. územích – větší část v k.ú. Sendražice u Smiřic a menší část v k.ú. Račice nad Trotinou, okres Hradec Králové. Je přístupný příjezdovou komunikací ze silnice vedoucí do Sendražic. Výhodou je napojení na železniční vlečku, která je zavedena do areálu a je součástí prodeje (cca 1200 m). Areál byl vybudován v letech 1938-1945 německou armádou. V letech 1952 - 2011 byl objekt využíván vojenskou správou. Součástí areálu jsou: vrátnice, administrativní budovy, sklady, garáže, budovy sociální, trafostanice, haly, nádrže a vodojem. Do areálu je zavedena elektrická energie, zásobování vodou je z vlastního zdroje. Veškeré inž. sítě jsou funkční. Objekty byly udržované a jsou převážně v dobrém stavebnětechnickém stavu. Součástí prodeje je i movitý majetek pevně spojený s budovami v areálu. Předmětem prodeje jsou i pozemky, včetně trvalých porostů.

Minimální kupní cena: 89 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130108

Prohlídka: dne 21.2.2013 v 10,15 hod. Sraz před objektem.

18130109. České Budějovice – Litvínovice - střelnice Šindlový Dvory, k.ú. a obec Litvínovice.

Sřídne velké oplocený areál střelnice cca 3,5 km od centra Českých Budějovic. Hlavní stavbou je střelnice na 200 m se záchytnými a ochrannými valy. Na pozemku se nachází také objekt myslivny. Podle KN se jedná o budovy: rodinný dům č.p. 39 na p.p.č. 810 (myslivna), jiná stavba na p.p.č. 811/3 (střelnice), jiná stavba na p.p.č. 811/7 (střelnice), pozemky: p.p.č. 810 (167 m²), 811/3 (109 m²), 811/7 (107 m²) – všechny zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č. 811/1 – ostatní plocha, sportoviště a rekreač. plocha o vým. cca 3,3 ha, vše zapsané na LV 30 pro k. ú. Litvínovice. Součástí prodeje jsou i další součásti a příslušenství.

Minimální kupní cena: 6 120 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130109

Prohlídka: dne 18.2.2013 ve 13,00 hod. Sraz před objektem (tel. 777 156 673).

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

18130110. České Budějovice – Čtyři Dvory – atraktivní pozemky, k.ú. České Budějovice 2, obec České Budějovice.

Pozemky p.č. 2099/158 a p.č. 2099/187, o celkové výměře cca 1,0 ha, se nachází v atraktivní lokalitě „Čtyři Dvory“ v těsné blízkosti stavby nové hokejové haly. Dle ÚP se jedná z větší části o zastavitelné území (smíšené kolektivní bydlení v příměstí), částečně je však mj. počítáno také s umístěním místní komunikace, tepelného napáječe a obnovou parkové plochy. Pozemky zapsány na LV 1077 pro k.ú. České Budějovice 2.

Minimální kupní cena: 8 800 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130110

Prohlídka: dne 18.2.2013 ve 12,30 hod. Sraz u garáží u odbočky do ul. K. Štěcha (tel. 777 156 673).

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě !

18130111. Benešov u Prahy – pozemek p.č. 3074, k.ú. Benešov u Prahy, obec Benešov.

Volně přístupný, neoplocený pozemek o výměře cca 2 ha, cca 350 m od komunikace č. II/112 Vlašimská. Umístěn je v rovinatém terénu nedaleko Šibenického vrchu cca 1 km od souvislé zástavby města. V katastru zapsán jako sportoviště a rekreační plocha, dle platného územního plánu města Benešov je převážně určen pro drobnou specifickou výrobu. Na pozemcích jsou náletové porosty.

Minimální kupní cena: 1 100 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130111

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz u čerpací stanice na výjezdu z Benešova ve směru na Vlašim.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! (Tel. 777 156 673).

18130112. Benešov u Prahy – Jírovice – pozemek p.č. 985, k.ú. Jírovice, obec Bystřice.

Neoplocený pozemek p.č. 985 o výměře cca 0,23 ha v k.ú. Jírovice v nezastavěném území obce na levé straně podél komunikace Jírovice – Neveklov. Pozemek je ve skutečnosti značně porostlý náletovými dřevinami, přestože je v KN veden jako sportoviště a rekreační plocha a územním plánem klasifikován jako orná půda.

Minimální kupní cena: 55 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130112

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 10,30 hod. Sraz u pozemku (tel. 777 156 673).

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě !

18130113. České Budějovice – Hůry – skladové haly č. 68 a 69, k.ú. a obec Hůry.

Dvě neoplocené skladové haly přístupné po zpevněné komunikaci. Stavby jsou nepodsklepené, přízemní, z cihelného zdiva, se sedlovou střechou (kolaudace r. 1989). Prodej včetně příslušenství. Stavby a jejich příslušenství se zcela či zčásti nacházejí na pozemcích jiných vlastníků. Prodávající má pozemky pronajaty a kupující si musí zajistit možnost jejich užívání vlastními silami. Dle KN jde o jinou stavbu bez čp/če na st.p.č. 495/4 a jinou stavbu bez čp/če na st.p.č. 495/5, st.p.č. 495/9 a st.p.č. 495/10. Prodej včetně pozemků p.p.č. 495/5 a 495/6 o výměře cca 0,2 ha.

Minimální kupní cena: 800 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130113

Prohlídka: dne 18.2.2013 v 8,30 hod. Sraz před objektem (tel. 777 156 673).

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě !

18130114. České Budějovice - Hůry – skladový areál, k.ú. a obec Hůry.

Středně velký samostatně stojící oplocený skladový areál cca 1 km SZ z centra obce Rudolfov. Hlavní stavba je velkokapacitní hala moderního charakteru z roku 1993 s vestavěným a administrativním blokem a nakládacími rampami po obou kratších stranách, ve velmi dobrém stavebnětechnickém stavu. Uvnitř osazeny kovové konstrukce pro kontejnerové skladování. Dalšími stavbami jsou 2 starší skladové budovy, plechová hala, atd. Součástí prodeje je i samostatně oceněný movitý inventář. Dle katastru nemovitostí jde o budovy: jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 564/14, jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 564/2, jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 564/4, jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 564/7 a dále pak pozemky: st.p.č. 564/2, 564/4, 564/7, 564/14, p.p.č. 564/27 a p.p.č. 564/28, o celkové výměře přes 1,5 ha. Vše zapsáno na LV 62 pro k.ú. Hůry. Součástí prodeje jsou i stavby nezapisované do KN (součástí a příslušenství).

Minimální kupní cena: 9 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130114

Prohlídka: dne 18.2.2013 v 9,00 hod. Sraz před vjezdem do objektu (tel. 777 156 673).

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě !

18130115. Jindřichův Hradec – pozemky, k.ú. a obec Jindřichův Hradec.

Jedná se o volně přístupné neoplocené pozemky v jižní části Jindř. Hradce, na nichž se částečně nachází účel. komunikace. Pozemky: p.p.č. 3803/2 (část o vým. 206 m² oddělená GPL), 3803/3 (oba ostatní plocha, ostatní komunikace) a 3803/4 (ostatní plocha, jiná plocha) zapsané na LV 612 pro k. ú. Jindřichův Hradec.

Minimální kupní cena: 99 500,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130115

Prohlídka: dne 19.2.2013 ve 12,30 hod. Sraz u čerpací stanice ve Vídeňské ulici na výjezdu z Jindřichova Hradce ve směru Nová Bystřice (tel. 777 156 673).

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě!

18130116. Brno – Lesná - pozemky, k.ú. Lesná, obec Brno.

Předmětem prodeje jsou podle KN pozemky p.č. 902/120, p.č. 902/154 a pozemky ve zjednodušené evidenci (PK) p.č. 1253/2, p.č. 1254/1, p.č. 1255/1, p.č. 1257/1, p.č. 1257/2, p.č. 1259/1, p.č. 1264/1, p.č. 1268/1, p.č. 1271/1, p.č. 1272/1, p.č. 1273/1, p.č. 1273/2, p.č. 1274/1, p.č. 1275, p.č. 1277/1, p.č. 1278/1, p.č. 1279/1, p.č. 1280/1 o celkové výměře cca 0,5 ha, to vše zapsané na LV 396 pro k.ú. Lesná, včetně součástí, tj. trvalých porostů na předmětných pozemcích. Pozemky se nachází v zastavěném území sídliště Majdalenky v městské části Brno – Lesná, jsou veřejně přístupné a tvoří část rozlehlého lesoparku. Přístup k pozemkům je přes pozemek jiného vlastníka. Na některých z těchto pozemků vázne věcné břemeno VN a ochranné pásmo s ním související.

Minimální kupní cena: 500 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130116

Prohlídka: dne 21.2.2013 v 11,00 hod. Sraz před supermarketem BILLA na sídlišti Majdalenky.

18130117. Sedlec – Vícenice – areál, k.ú. Sedlec u Náměště nad Oslavou, obec Sedlec.

Oplocený bývalý vojenský areál PLES Sedlec v lese mezi obcemi Vícenice a voj. leteckou základnou Sedlec, tvořený nadzemní dřevěnou budovou dle KN jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 325 a její podzemní částí - rozsáhlým železobetonovým bunkrem se třemi vstupy a cca 42 místnostmi, součástmi a příslušenstvím, se zastavěným pozemkem a pozemkem p.č. 268/2 včetně trvalých porostů a přístupovou komunikací - pozemkem p.č. 268/3 o celkové výměře cca 0,7 ha, vše zapsané na LV 25 pro k.ú. Sedlec u Náměště nad Oslavou. Areál v současnosti nevyužíván, odpojen od elektřiny a vody, odkanalizován do septiku.

Minimální kupní cena: 2 900 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130117

Prohlídka: dne 20.2.2013 v 9,00 hod. Sraz před kasárnami ve Vícenicích.

18130118. Sedlec – Vícenice u Náměště n/Oslavou - ubytovna s pozemky, k.ú. Vícenice u Náměště n/Osl.

Nemovitosti v okrajové části voj. areálu mezi obcemi Vícenice u Náměště nad Oslavou a Sedlec. Dle KN jde o: jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 261 vč. zastav. pozemku, pozemku p.č. 1522/22, a sousedních pozemků mimo oplocení p.č. 1522/23 a p.č. 1522/24 o celk. výměře cca 0,74 ha, to vše zapsané na LV 63, včetně součástí a příslušenství na předmětných pozemcích. Objekt má samostatný přístup z veřejné komunikace. Hlavní budova dříve využívaná pro ubytování a administrativu s cca 30 místnostmi, 4 sociálními zařízeními

a kotelnou s uhelnou. Objekt je oplocen, napojen na zemní kabelovou přípojku NN, přípojku vody a kanalizaci z vojenského areálu Vícenice, přípojka plynu není zavedena.

Minimální kupní cena: 1 774 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130118

Prohlídka: dne 20.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před objektem.

18130119. Hodonín – ideální polovina pozemku p.č. 8639, k.ú. a obec Hodonín.

Předmětem prodeje je ideální polovina pozemku p.č. 8639, ostatní plocha o výměře cca 0,3 ha, zapsané na LV 9664 pro k.ú. Hodonín, ležícího 1,8 km jihovýchodně od okraje města Hodonín v oploceném areálu bývalého vojenského cvičiště Rohatec. Je umístěn 10 m od břehu řeky Moravy a 20 m od státní hranice se Slovenskou republikou, má obdélníkový tvar a je porostlý listnatými stromy nelesního charakteru. Obklopuje pozemky jiných vlastníků, na kterých je umístěn objekt technického vybavení a přístupová komunikace k objektu. Přístup k pozemku je možný po asfaltové komunikaci odbočující ze silnice Hodonín – Rohatec, uvnitř areálu po zpevněné komunikaci ve vlastnictví města Hodonín. Pozemek se nachází na území evropsky významné lokality soustavy Natura 2000.

Minimální kupní cena: 110 410,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130119

Prohlídka: dne 19.2.2013 ve 14,00 hod. Sraz před areálem bývalého vodního cvičiště.

18130120. Vranov nad Dyjí – SLO VEČ 294OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vranov nad Dyjí.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1502 včetně zastavěného pozemku st.p.č. 1502, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 67 m², vše zapsané na LV 923 pro k.ú. Vranov nad Dyjí a venkovních úprav. Nemovitosti se nacházejí na okraji lesního porostu vlevo ze silnice Vranov - Lančov, přístup přes pole ve vlastnictví jiné osoby. Objekt je ze stran zapuštěn do zemního valu s náletovým porostem, bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 18 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130120

Prohlídka: dne 20.2.2013 v 11,00 hod. Sraz před úřadem městyse ve Vranově nad Dyjí.

18130121. Vranov nad Dyjí – SLO VEČ 301OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vranov nad Dyjí.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1503 včetně zastavěného pozemku st.p.č. 1503, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 161 m², vše zapsané na LV 923 pro k.ú. Vranov nad Dyjí a venkovních úprav. Nemovitosti se nacházejí na okraji pole, přístup je přes pozemek ve vlastnictví jiné osoby z ulice Zámecká. Objekt je ze stran zapuštěn do zemního valu, bez inženýrských sítí.

Minimální kupní cena: 140 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130121

Prohlídka: dne 20.2.2013 v 11,00 hod. Sraz před úřadem městyse ve Vranově nad Dyjí.

18130122. Vranov nad Dyjí – SLO VEČ 307OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vranov nad Dyjí.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 893 včetně zastavěného pozemku st.p.č. 893, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 136 m², vše zapsané na LV 923 pro k.ú. Vranov nad Dyjí a venkovních úprav. Přístup k pozemku je přes pozemek ve vlastnictví jiné osoby z ulice Zámecká. Objekt je ze stran zapuštěn do zemního valu, vstup opatřen mřížemi, bez inženýrských sítí. V těsné blízkosti objektu jsou tři vzrostlé buky.

Minimální kupní cena: 130 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130122

Prohlídka: dne 20.2.2013 v 11,00 hod. Sraz před úřadem městyse ve Vranově nad Dyjí.

18130123. Prostějov – pozemek, k.ú. a obec Prostějov.

Pozemek s porosty dle KN p.č. 6430/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře cca 0,12 ha, zapsaný na LV 25 pro k.ú. Prostějov. Pozemek tvořil funkční celek se stavebním pozemkem p.č. 6430/3, na kterém je umístěna stavba č.p. 2609 (nyní jsou ve vlastnictví jiného vlastníka). Předmětný pozemek je v územním plánu města vymezen jako zastavěné území, plocha občanského vybavení, zóna – komerční zařízení. Pozemek

s okrasnými a ovocnými porosty je situován 2 km jižně od centra města Prostějov, přístup k němu je z místní účelové komunikace, napojené na silnici II/433 směr Němčice nad Hanou.

Minimální kupní cena: 204 380,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130123

Prohlídka: dne 21.2.2013 v 9,00 hod. Sraz před vstupem do objektu.

18130124. Vratěnín – SLO VEČ 192OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 1902/3, včetně pozemku p.č. 1902/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 107 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se v severozápadní části obce, poblíž polní cesty. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 228 750,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130124

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130125. Vratěnín – SLO VEČ 195OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 1002/2, včetně pozemku p.č. 1002/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 130 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se v severozápadní části obce mezi poli, poblíž polní cesty. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 270 530,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130125

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130126. Vratěnín – SLO VEČ 206OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 1954/2, včetně pozemku p.č. 1954/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 162 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se v severní části obce. Objekt je v horším technickém stavu a bez inženýrských sítí, vstup je omezen náletovými porosty. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 186 410,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130126.

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130127. Vratěnín – SLO VEČ 210OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 1084/2, včetně pozemku p.č. 1084/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 165 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se v severní části obce v poli, poblíž lesa. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 310 650,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130127

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130128. Vratěnín – SLO VEČ 218OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 1275/2, včetně pozemku p.č. 1275/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 121 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce, poblíž silnice vedoucí do Uherčic. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 263 460,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130128

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130129. Vratěnín – SLO VEČ 219OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 1275/3, včetně pozemku p.č. 1275/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 109 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 268 280,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130129

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130130. Vratěnín – SLO VEČ 220OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 1203/2, včetně pozemku p.č. 1203/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 119 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce poblíž silnice vedoucí do Uherčic. Objekt je ve zhoršeném technickém stavu a bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 120 360,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130130

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130131. Vratěnín – SLO VEČ 222OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 1199/2, včetně pozemku p.č. 1199/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 186 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce, poblíž silnice vedoucí do Uherčic. Objekt je ve zhoršeném technickém stavu a bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 239 950,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130131

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130132. Vratěnín – SLO VEČ 223OL (bunkr „řopík“) s pozemkem, k.ú. a obec Vratěnín.

Objekt stálého lehkého opevnění, tj. jiná stavba bez čp/če na p.č. 381/3, včetně pozemku p.č. 381/3, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 137 m² a trvalých porostů, zapsané na LV 246 pro k.ú. Vratěnín. Nachází se ve východní části obce, poblíž místní komunikace. Objekt je bez inženýrských sítí. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 245 820,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130132

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 9,30 hod. Sraz před obecním úřadem ve Vratěnině.

18130133. Šternberk – pozemek p. č. 2042, včetně zpevněných ploch a porostů, k.ú. a obec Šternberk.

Pozemek dle evidence KN ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 0,12 ha, situovaný v okrajové části zástavby obce, přilehlý k bytovým domům, se kterými tvoří funkční celek. Přístup z veřejné komunikace – ulice Lidická. V místě je možnost napojení na veškeré inženýrské sítě.

Minimální kupní cena: 500 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130133

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 10,00 hod. Sraz před domem č.p. 807, ulice Lidická, Šternberk.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! (Tel. 973 406 621 nebo 973 406 506).

18130134. Domašov nad Bystřicí – pozemek p. č. 1720, k.ú. a obec Domašov nad Bystřicí.

Pozemek dle evidence KN ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 0,64 ha. Navazuje na přilehlé rekreační zařízení letního tábora. Na části pozemku se nachází trvalý jehličnatý a listnatý porost. V okrajové části pozemku se nachází energetické vedení VN. Nutno sjednat přístup.

Minimální kupní cena: 155 000,- Kč

Kauce: 10 000,- Kč VS: 18130134

Prohlídka: dne 19.2.2013 v 11,00 hod. Sraz před Obecním úřadem v Domašově nad Bystřicí.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! (Tel. 973 406 621 nebo 973 406 506).

18130135. Olomouc – Sochorovy kasárna, k.ú. Olomouc – město a obec Olomouc.

Bývalý kasárenský areál v zastavěné části města, mezi ulicemi 17. listopadu, Šantova a Wittgensteinova, v památkově chráněném území, na vlastních pozemcích o celkové výměře přes 1,7 ha. V okrajové části oploceného areálu jsou pozemky st.p.č. 1304/30, st.p.č. 1842/1 a p.p.č. 114/3 o výměře 318 m² ve vlastnictvím jiného majitele. Budovy jsou většinou třípodlažní, tvoří obvod areálu s vnitřní dvorní částí. Budovy sloužily k administrativě, ubytování, skladování, stravování, parkování a údržbě techniky. Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě veřejných dodavatelů (plyn, pára, elektřina, voda, kanalizace).

Minimální kupní cena: 89 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130135

Prohlídka: dne 20.2.2013 v 10,00 hod. Sraz před hlavní vstupem z ul. Šantova.

18130136. Olomouc – Neředín – 2 sousedící pozemky, k.ú. Neředín a obec Olomouc.

Pozemky p.č. 324/141, 324/149, ostatní plocha, jiná plocha, o celkové výměře cca 0,25 ha se nacházejí v části Neředín, v blízkosti silničního obchvatu města, v ochranném pásmu rychlostní komunikace R-35, přístupné z nezpevněné komunikace, zastavitelné pro funkci mezinárodního letiště.

Minimální kupní cena: 35 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130136

Prohlídka: dne 21.2.2013 ve 13,00 hod. Sraz u konečné zastávky tramvaje v Neředíně.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! (Tel. 973 406 621 nebo 973 406 506).

18130137. Olomouc – Nové Sady - pozemek p.č. 715/11, k.ú. Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc.

Pozemek p.č. 715/11 o výměře 366 m², v evidenci KN ostatní plocha – jiná plocha, je podle ÚP součástí zastavěného území, v minulosti využíván jako zahrádka. Nachází se mezi vodním tokem řeky Moravy a areálem bývalých kasáren Olomouc-Nový Svět. Je přístupný po nezpevněné komunikaci sjezdem z místní komunikace. Na části pozemku se nachází kanalizační podzemní sběrač ve vlastnictví města Olomouce.

Minimální kupní cena: 50 000,- Kč

Kauce: 1 000,- Kč VS: 18130137

Prohlídka: dne 21.2.2013 v 10,00 hod. Sraz na mostě v ulici U dětského domova.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! (Tel. 973 406 621 nebo 973 406 506).

18130138. Olomouc – pozemek p.č. 732/1, k.ú. Hodolany, obec Olomouc.

Pozemek, ostatní plocha – jiná plocha o výměře cca 1,1 ha, který se nachází v okraj. části obytné zástavby obce s možností napojení na veškeré inženýrské sítě a komunikaci. Části pozemku jsou územním plánem vymezeny pro funkci bydlení, zastavění, pro dopravu a zeleň. Na část pozemku dopadá ochranné pásmo železniční trati a kanalizace.

Minimální kupní cena: 9 000 000,- Kč

Kauce: 100 000,- Kč VS: 18130138

Prohlídka: dne 21.2.2013 v 11,00 hod. Sraz na zastávce MHD Přichystalova ulice – točna.

Uskutečnění prohlídky jen po předchozí telefonické domluvě! (Tel. 973 406 621 nebo 973 406 506).

Bližší specifikace míst srazů lze zjistit na tel. číslech uvedených v části **F) Ostatní, písm. d)**, popř. tel. číslech u jednotlivých objektů, jsou-li uvedeny.

B) Kauce:

Zájemce je povinen k zajištění své cenové nabídky poskytnout vyhlášovateli **kauci**, tj. nejpozději do **5. března 2013 složit na depozitní účet MO č. 2030-404881/0710** (dále jen „účet MO“) vedený u ČNB, **pod variabilním symbolem („VS“)** uvedeným u předmětu prodeje a **specifickým symbolem (právnícká osoba = IČ, fyzická osoba = rodné číslo), částku ve výši uvedené u předmětu prodeje. Složením kauce se rozumí připsání uvedené částky na účet MO.** Jestliže kauce nebude složena na účtu MO ve stanoveném termínu a stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a zaplacení kauce u příslušného zájemce nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, nebude platba považována za složenou kauci. Kauce složená vybraným vhodným kupcem bude použita na úhradu kupní ceny.

Kauci uvolní vyhlášovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci:

- a) jehož přihláška s cenovou nabídkou nebyla vybrána jako nejvhodnější či nebyla hodnocena, nejpozději do 14 dnů poté, co mu bude odesláno oznámení o tom, že přihláška s cenovou nabídkou nebyla vybrána či hodnocena,
- b) nebude-li uzavřena smlouva mezi vyhlášovatelem a vhodným kupcem v intencích zveřejněného konceptu smlouvy (nedohodnou-li se strany na jeho úpravě) a v intencích vhodným kupcem předložené cenové nabídky do 90 dnů ode dne, kdy bude vhodnému kupci doručeno vyrozumění o vybrání jeho přihlášky s cenovou nabídkou za nejvhodnější, a to do 14 dnů po marném uplynutí lhůty.

C) Kritéria pro výběr vhodného kupce:

Vhodný kupec bude vybrán podle **výše nabídnuté kupní ceny za celý předmět prodeje.**

V případě, že dva nebo více zájemců nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, bude s těmito zájemci provedeno užší výběrové řízení.

Hodnoceny budou pouze přihlášky s cenovými nabídkami, které budou řádně zajištěny složenou kaucí (**část B**), a které budou obsahovat všechny náležitosti specifikované v **části E**).

D) Termín pro přihlášení zájemců o koupi:

Zájemci mohou předložit přihlášky **prostřednictvím poštovní přepravy nebo osobním doručením.**

Přihlášky předložené **prostřednictvím poštovní přepravy musí být podány k přepravě na poštovním úřadě nejpozději dne 1. března 2013 a současně doručeny vyhlášovateli nejpozději 7. března 2013.**

Přihlášky s pozdějším termínem podání či doručené později nebudou do tohoto výběrového řízení přijaty. Přijímání přihlášek při **osobním doručení** se uskuteční **pouze dne 4. března 2013 od 10.00 do 11.00 hod., v místnosti Informace, Ministerstvo obrany, náměstí Svobody 471, Praha 6.**

E) Místo pro předkládání přihlášek a jejich obsah:

Zájemce doručí písemnou přihlášku výše uvedeným způsobem v uzavřené obálce opatřené heslem „**PŘIHLÁŠKA – název předmětu prodeje (uvést konkrétní předmět prodeje!) – NEOTVÍRAT**“ na adresu: Ministerstvo obrany, odbor pro nakládání s nepotřebným majetkem sekce správy majetku, nám. Svobody 471, 160 01 Praha 6.

Přihláška bude zpracována v českém jazyce, podepsaná oprávněnou osobou a bude obsahovat:

- a) nezaměnitelnou identifikaci předmětu prodeje,
- b) nezaměnitelnou identifikaci zájemce,
 - fyzická osoba uvede jméno, příjmení, rodné číslo, trvalé bydliště
 - právnická osoba uvede přesně ji charakterizující údaje dle platného zápisu v evidenci, do níž se zapisuje, (zejména název (obchodní firmu), sídlo, IČ, osobu oprávněnou jednat a podepisovat za právnickou osobu) nebo přiloží výpis z obchodního rejstříku (kopii); alternativně právnická osoba, která se nezapisuje do obchodního rejstříku, může přiložit platný výpis z jiného zákonem určeného rejstříku, v němž je zapsána, případně písemnou smlouvu nebo zakládací listinu, která prokazuje vznik právnické osoby, způsob podepisování a případné změny těchto údajů, nebo odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vzniká,
- c) cenovou nabídku (výši nabízené kupní ceny) vyjádřenou konkrétní částkou za celý předmět prodeje ve shodném číselném i slovním vyjádření (.....Kč, slovy.....). Cenová nabídka, která bude obsahovat nižší nabízenou výši kupní ceny, než je minimální kupní cena uvedená u jednotlivých předmětů prodeje v **části A**) těchto podmínek, nebude hodnocena.
- d) prohlášení, že zájemce nedluží Ministerstvu obrany a že nemá vůči státu závazky specifikované v části F) Ostatní písm. f).
- e) souhlas s podmínkami uveřejněného výběrového řízení,
- f) prohlášení, že se zájemce před podáním přihlášky seznámil s konceptem kupní smlouvy.

V případě, že přihláška nebude obsahovat některou z výše uvedených náležitostí nebo obálka nebude přesně označena, nebude hodnocena.

Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení, kopii dokladu o poukázání kauce, příp. bankovní spojení, složil-li kaucí jiným způsobem než z bankovního účtu.

F) Ostatní:

- a) Hodnoceny budou přihlášky zájemců o koupi podané osobami způsobilými k právním úkonům, které musí splňovat podmínky stanovené platným právním řádem ČR k oprávnění nabyvat vlastnické právo k nemovitostem na území ČR.
- b) Zájemcům o koupi se oznamuje, že podle § 22 zák. č. 219/2000 Sb. je platnost smlouvy o převodu nemovitých věcí, bytů a nebytových prostor podmíněna schválením Ministerstva financí ČR, případně schválením Ministerstva kultury či Ministerstva životního prostředí.
- c) Vyhlášovatel upozorňuje zájemce, že přenechává nemovitosti podle § 501 ObčZ ve stavu jak stojí a leží.
- d) S podrobnou charakteristikou nemovitostí, obsahem znaleckých posudků, s doklady prokazujícími vlastnictví k nemovitostem, koncepty kupních smluv a dalšími informacemi se zájemce může seznámit na následující adresách:
 - Vojenská ubytovací a stavební správa (dále jen VUSS) **Praha**, Hradební 12, 111 21 Praha 1, po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 206 331**, fax **973 206 265**,

- u předmětů prodeje č. **18130101-18130103**;
- **VUSS Pardubice**, Teplého 1899/C, 530 02 Pardubice,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 245 772** nebo **973 245 700**
u předmětů prodeje č. **18130104 - 18130108**;
 - **VUSS Pardubice – pracoviště České Budějovice**, Žižkova 37, 370 04 České Budějovice,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 321 335**,
u předmětů prodeje č. **18130109 - 18130115**;
 - **VUSS Brno**, Svatoplukova 84, 662 10 Brno,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 445 916**,
u předmětů prodeje č. **18130116 - 18130132**;
 - **VUSS Brno – pracoviště Olomouc**, tř. 1. máje 1, 771 11 Olomouc,
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 406 621** nebo **973 406 506**, fax 973 406 709,
u předmětů prodeje č. **18130133 - 18130138**.
- e) **Do 20. března 2013** bude vyhlášovatelem všem zájemcům odeslána **písemná informace** o tom, **zda byli vybráni či nikoli**; vybraný vhodný kupec bude vyzván k jednání o uzavření smlouvy.
- f) K uzavření kupní smlouvy je vhodný kupec povinen do 35 dnů ode dne, kdy mu bude doručena výzva k jednání o uzavření smlouvy, předložit vyhlášovateli potvrzení finančního úřadu, že kupec nemá daňové nedoplatky, potvrzení Státní správy sociálního zabezpečení, že kupec nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a potvrzení zdravotní pojišťovny, že kupec nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění. V případě, že je kupec ženatý (vdaná), předloží uvedené doklady též od manžela nebo doklad o zúžení společného jmění manželů.
- g) Kupní cena je splatná ve dvou částech – 1. část (ve výši rovnající se kauci) bude uhrazena prostřednictvím složené kauce, 2. část je splatná po schválení smlouvy Ministerstvem financí, Ministerstvem životního prostředí nebo Ministerstvem kultury, před pravomocným rozhodnutím o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
- h) Vyhlášovatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze strany vyhlášovatele. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.
- i) Zájemci nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení.
- j) Sdělením svých osobních údajů v přihlášce uděluje zájemce souhlas se zpracováním svých osobních údajů za účelem vyhodnocení výběrového řízení na zjištění zájemce o koupi a využití těchto údajů při případném procesu uzavírání a archivace kupní smlouvy.
- k) Zájemci berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto výběrového řízení, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí výše uvedenými právními předpisy a subsidiárně zák. č. 40/1964 Sb. občanský zákoník, v platném znění.

Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na

www.onnm.army.cz